***1.sz. melléklet***

**FELOLVASÓLAP**

**1. Pályázó**

**1.1. Neve (megnevezése):………………………………………………..**

**1.2. Székhelyének címe:…………………………………………………**

**1.3. Cégjegyzékszáma:…………………………………………………..**

**1.4. Kapcsolattartó neve:……………………………………………….**

**1.5. Telefon szám:……………………………………………………….**

**1.7. E-mail cím: …………………………………………………………**

**2. Az ajánlat tárgya:** az ingatlan-nyilvántartásban Budapest, XIV. kerület, 29732/11/L helyrajzi számon felvett, vendéglő, vendéglátó épület megjelölésű, „Léghajókert” megnevezésű épület továbbá a Bérbeadó vagyonkezelésében álló a Budapest, XIV. kerület, 29732/11 helyrajzi számon felvett ingatlanon található, a körülírt ingatlanhoz kapcsolódó, közterület bérbeadása.

**3. Értékelési szempont szerinti vállalások** :

|  |  |
| --- | --- |
| Megnevezés | Vállalás |
| **Összesen Bérleti díj** | **………….. Ft/hónap**[[1]](#footnote-1) |
| Nettó bérleti díjat | ………….. Ft/hónap[[2]](#footnote-2) |
| Közterület-használati díj | ………….. Ft/hónap/m2 |
| **Kiemelt turistaforgalmú területen szerzett vendéglátós tapasztalattal rendelkezik -e (Igen/Nem)** | ……..………… |

……………….. , év hónap nap

|  |  |
| --- | --- |
|  | ………………………………………………..  /cégszerű aláírás/ |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

***2.sz. melléklet***

**Nyilatkozat**

Alulírott ……………………., mint a(z)………………………………(cégnév, székhely) Pályázó cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m**

* + 1. hogy a **Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** ajánlatkérő által „az ingatlan-nyilvántartásban Budapest, XIV. kerület, 29732/11/L helyrajzi számon felvett, vendéglő, vendéglátó épület megjelölésű, „Léghajókert” megnevezésű épület továbbá a Bérbeadó vagyonkezelésében álló a Budapest, XIV. kerület, 29732/11 helyrajzi számon felvett ingatlanon található, a körülírt ingatlanhoz kapcsolódó, közterület bérbeadása” tárgyú pályázat vonatkozásában ajánlatot kívánunk tenni.
    2. hogy a pályázati feltételeket, valamint az „Üzemeltetési szabályok” dokumentumban foglalt feltételeket elfogadjuk.
    3. hogy rendelkezünk kereskedelmi és/vagy vendéglátóipari végzettségű szakemberrel vagy nyertességünk esetén rendelkezni fogunk kereskedelmi és/vagy vendéglátóipari végzettségű szakemberrel.
    4. hogy a vendéglátóipari tevékenységből származó nettó árbevételünk a pályázati felhívás megjelenését megelőző utolsó lezárt pénzügyi évben (2023. évben) meghaladta a nettó 250.000.000 ,-Ft-ot.
    5. hogy a vendéglátóipari tevékenységből származó adózott eredményünk elérte a nettó 25.000.000,- Ft-ot.
    6. hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítanak, szerződéskötésre nem jelölhetek ki mást maga helyett.
    7. hogy a pályázati felhívásban rögzített kizáró okok nem állnak fenn.
    8. hogy az Ajánlatkérővel szemben lejárt tartozásom nincs.
    9. hogy a gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységemmel kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követettem el.
    10. hogy nem állok csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt.
    11. hogy a tevékenységemet nem függesztették fel.
    12. hogy 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozásom nincs.
    13. hogy, gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem állok, illetve tevékenységemet a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.
    14. hogy a Budapest Főváros Önkormányzata felé nincs három hónapnál régebben lejárt tartozásom (kivéve, ha a tartozás jogosultjaként eljáró szerv a tartozás későbbi időpontban történő megfizetéséhez írásban hozzájárult).
    15. hogy a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 3. § 4. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülök.
    16. hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf file) példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.

.........................., 2025., ....................... .......

.................................................

cégszerű aláírás(ok)

1. Minimum nettó 828 000 Ft + ÁFA/hónap, maximum nettó 900 000,- Ft + ÁFA/hónap. [↑](#footnote-ref-1)
2. Minimum nettó 1800 Ft + ÁFA/hónap/m2, maximum nettó 2000,- Ft + ÁFA/hónap/m2. [↑](#footnote-ref-2)