

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött *egyrésztől*

a **Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1146 Budapest, Dózsa György út 41.; számlaszám: 12100011-10165629, képviseli: Mozsár István) mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

a **Meselia Group Kft.** (székhely: 2013 Pomáz, Kökény u. 3221.; adószám: 23777615-2-13; számlaszám és számlavezető pénzügyintézet: 10700392-67093355-51100005; cégjegyzékszám: 13-09-163352; képviseli: Bognár Csaba, ügyvezető), mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

– együttesen **Szerződő felek** – között az alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

- 1.1 Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízó 2015. január 16-án megküldött ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § szerint hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított „**A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatások ellátása**” tárgyban.
- 1.2 Szerződő felek megállapítják, hogy az I. 1.) pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás nyertese a Megbízott, így a közbeszerzési eljárás tárgyának megvalósítására Szerződő felek megbízási szerződést kötnek. Felek rögzítik továbbá, hogy a szerződés alapján a Megbízott teljesítésre a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában, a dokumentációban, illetve az ajánlatában foglaltakra figyelemmel köteles.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.) Megbízó megbízza a Megbízottat a Megbízó beruházásában megvalósuló Liget Budapest Projekt keretében a Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó **projektmenedzsment** feladatok ellátásával, amely feladatok ellátásáért Megbízottat megbízási díj illeti meg.
- 2.) A Megbízott a projektmenedzsment szolgáltatás körében ellátandó feladatait az **1. számú mellékletben** meghatározott **műszaki leírásnak** megfelelően köteles biztosítani.
- 3.) Megbízott vállalja a Szerződés 1. számú mellékletében meghatározott szolgáltatások – a Szerződés teljes időtartama alatti – teljes körű és folyamatos biztosítását a Megbízó részére.
- 4.) A Megbízott a szakszerű és gondos tevékenység kifejtésének kötelezettségével kötelezi magát a jelen Szerződés alapján történő teljesítésre.
- 5.) A Megbízott kijelenti továbbá, hogy rendelkezik az 1) pont szerinti tevékenység folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.

III. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

- 1.) A jelen Szerződés időtartama – megfelelően igazodva a Liget Budapest Program ütemezéséhez - 2015. május 31-éig terjedő **határozott időtartam**, azzal, hogy amennyiben a Megbízó az általa korábban indított, „**A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó lebonyolítói, műszaki ellenőri és egyéb műszaki tanácsadási szolgáltatások ellátása megbízási szerződés keretében**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként a keretmegállapodásokat megkötö, a jelen szerződés a keretmegállapodások aláírásának napján hatályát veszíti. Ebben az esetben a Felek a Megbízott által a szerződés megszűnéséig teljesített szolgáltatások alapján egymással elszámolnak, a szerződés megszűnését követő 15 napon belül. A Szerződés továbbá hatályát veszíti a közbeszerzési eljárásban megjelölt **21.500.000,- Ft + ÁFA** összegű keretösszeg kimerülésével.
- 2.) A Megbízott rendelkezésre állási kötelezettsége a szerződés aláírását követően haladéktalanul megkezdődik.
- 3.) Amennyiben a Liget Budapest Program későbbi ütemezésének függvényében szükségessé válik a szerződés időtartamának módosítása, azt a Felek a Kbt. 125. § (10) bekezdése alapján olyan körülménynek tekintik, amelynek alapján a Felek jogosultak a szerződést közös megegyezéssel, a Kbt. 132. § rendelkezéseire tekintet nélkül módosítani (a Szerződés egyéb feltételeinek módosítása nélkül).

IV. MEGBÍZOTT FELADATAI, JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1.) A Megbízott feladatait az általánosan elfogadott szakmai normáknak és követelményeknek, továbbá a jogszabályokban meghatározott követelményeknek megfelelően köteles ellátni.
- 2.) A Megbízottnak a jelen Szerződés tárgyát képező feladatait, ellátandó tevékenységeinek felsorolását a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet tartalmazza.
- 3.) A Megbízott a jelen Szerződésben vagy a Megbízó utasításában folyamatos feladatként megjelölt feladatait a Megbízó eltérő utasításáig köteles önállóan, folyamatosan végezni. A Megbízott köteles továbbá bármely, az 1. számú mellékletben megjelölt feladatot a Megbízó erre vonatkozó utasítása alapján, az utasításban megjelölt határidőn belül elvégezni.
- 4.) A Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően köteles teljesíteni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles erre figyelmeztetni; ha a Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk és következmények őt terhelik.
- 5.) A Megbízott a tárgyhavi feladatairól és teljesítéseiről tárgyhónap utolsó napját követő 5 napon belül Teljesítésigazolás-tervezetet küld a Megbízó részére.
- 6.) A Megbízott a jelen szerződés szerinti kötelezettség teljesítésére **alvállalkozót, közreműködőt** a Kbt. 128. § (2)-(3)-(4) pontjai szerint vehet igénybe. A Megbízott a szerződésből fakadó jogait és kötelezettségeit más személy részére nem engedheti át, azonban egyes részfeladatok ellátásába jogosult harmadik fél közreműködőként történő bevonására, figyelemmel a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatára. A közreműködővel kötött szerződés(ek)nek meg kell felelnie(ük) jelen szerződés kikötéseinek. A Megbízott a közreműködőért úgy felel, mintha maga járt volna el.

- 7.) Megbízott jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakról tájékoztatja közreműködőjét a vele kötendő szerződésben.
- 8.) Amennyiben a megbízás teljesítéséhez szükséges, Megbízott jogosult a Megbízó adatbázisaiba, dokumentumkezelő és projektmenedzsment rendszereibe betekinteni, azokat használni, a Megbízó által meghatározott adatok körét tekintve, a jogosultsági, adatkezelési és adatbiztonsági szabályok betartásával.
- 9.) A Megbízott a szerződés teljesítését követően a megbízás teljesítése során keletkezett valamennyi dokumentumot köteles átadni a Megbízónak.
- 10.) Megbízott a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125 § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megbízót haladéktalanul értesíti. (Kbt. 125 § (4) bekezdés b) pont)

V. A MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1.) A Megbízó a szerződés teljesítése során:
 - a Megbízott feladatainak ellátásához szükséges adatokat folyamatosan és teljes körűen a Megbízott rendelkezésére bocsátja;
 - a megbízói igényeket és feltételeket mindenkor ésszerű időben meghatározza, s azt a Megbízott tudomására hozza;
 - a Megbízott által előterjesztett ügyekben szükséges döntéseket a lehető legrövidebb időn belül meghozza, a szükséges jóváhagyásokat kiadja.
- 2.) A Megbízó köteles a tőle elvárható támogatást biztosítani Megbízott részére, hogy Megbízott a megbízását akadálytalanul, a jogszabályi előírásoknak megfelelően maradéktalanul teljesíthesse. Megbízó döntési és intézkedési jogkörét úgy gyakorolja, hogy lehetővé tegye Megbízott kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítését.
- 3.) A Megbízó utasításait elsődlegesen írásban (levél, fax, e-mail) közli a Megbízottal.

VI. A MEGBÍZÁSI DÍJ

- 1.) Szerződő felek közötti elszámolás havonként, **mérnöknapidíj** alapon történik. A mérnök napidíj összege mindösszesen 87.000,- Ft + 27 % ÁFA, azaz nyolcvanhétezer forint + huszonhét % ÁFA (továbbiakban: **Megbízási Díj**). A Szerződés keretében felhasználható keretösszeg 21.500.000,- Ft + ÁFA.
- 2.) Az VI. 1.) pont szerinti Megbízási Díj a Megbízott jelen szerződés szerinti valamennyi tevékenységének ellenértékéül szolgál, azzal, hogy a Megbízott a megbízási szerződés díján túl egyéb díjra vagy költségtérítésre nem jogosult és a Megbízási díjon felül egyéb díj- vagy költségigény semmilyen címen és összegben nem érvényesíthető.
- 3.) Megbízott **havonként** jogosult részszámla benyújtására.

VII. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 1.) A Megbízott a havonkénti teljesítését követően jogosult benyújtani teljesítésigazolás iránti kérelmét a Megbízó részére.

- 2.) A Teljesítésigazolás Megbízó általi aláírásának feltétele, hogy a Megbízott szerződésszerűen elvégezte a jelen Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott feladatokat.
- 3.) A Megbízó a jelen Szerződés szerinti teljesítés igazolásáról vagy a teljesítés elismerésének megtagadásáról legkésőbb a Teljesítésigazolás-tervezet kézhezvételétől számított **15 (tizenöt) napon belül** írásban köteles nyilatkozni.
- 4.) Amennyiben a Megbízó észleli a teljesítést alátámasztó dokumentáció és/vagy a Teljesítésigazolás tervezet hibáját, hiányosságát, illetve a teljesítésnek a Szerződés vagy jogszabály szerinti nem megfelelőségét, legkésőbb a Teljesítésigazolás tervezett kézhezvételétől számított 5 (öt) napon belül határidő tűzésével írásban szólítja fel a Megbízottat, hogy a megjelölt hibá(ka)t, hiányosságo(ka)t javítsa, és a javított dokumentumokat küldje meg a Megbízó részére.
- 5.) Amennyiben a Megbízott a Szerződés és mellékletei szerinti feladatait szerződésszerűen elvégezte és a Megbízó a teljesítést alátámasztó dokumentáció(ka)t és/vagy a Teljesítésigazolás tervezet(ek)et elfogadta, Megbízó köteles a véglegesített Teljesítésigazolás(oka)t aláírni és azt legkésőbb 5 (öt) napon belül a Megbízott rendelkezésére bocsátani.
- 6.) A Teljesítésigazolást a Megbízó által írásban, a Megbízóval előzetesen közölt formában kell kiállítani. A teljesítés igazolására Megbízó részéről **Rostás Zoltán stratégiai igazgató** jogosult.
- 7.) A Megbízott legkorábban a Teljesítésigazolás Megbízó részéről történő aláírásának napján, de legfeljebb az attól számított ésszerű időn belül (maximum 15 nap) köteles gondoskodni a számla kiállításáról.
- 8.) A jelen Szerződés alapján teljesített szolgáltatások ellenértékének a Megbízó által történő kiegyenlítése az igazolt teljesítést követően, a számla igazolt kézhezvételétől számított legkésőbb **30 (harminc) napon belül** történik, átutalással.
- 9.) Megbízott a jelen Szerződésből eredő követelését a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedményezheti harmadik személyre, és előleget sem kérhet, a Megbízó pedig nem adhat előleget.
- 10.) Késedelmes fizetés esetén a Megbízó a Ptk.-ban (6:155.§) meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet a Megbízottnak.
- 11.) A Megbízott a jelen Szerződés előzményeként lefolytatott közbeszerzési eljárás közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés esetében az alvállalkozóját (alvállalkozóit) tájékoztatnia kell arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. § rendelkezésének hatálya alá esik.
- 12.) Megbízó felhívja a figyelmet, hogy az Art. 36/A. § (2) bekezdésében előírt tájékoztatási kötelezettség megsértése esetén a kifizetést teljesítő (ajánlattevő, Kbt. szerinti alvállalkozó, polgári jog szerinti alvállalkozó) az Art. 172. § (17) bekezdése alapján kifizetésenként a kifizetés összegének 20 %-áig terjedő mulasztási bírsággal sújtható.
- 13.) Megbízó jelen pontban eleget tett azon tájékoztatási kötelezettségének, amely arra vonatkozik, hogy az Art. 36/A. §-ában foglaltakat (az abban meghatározott feltételek

megvalósulása esetén) kötelesek a Felek alkalmazni (a Megbízó és Megbízott, illetve a Megbízott és alvállalkozók viszonylatában).

- 14.) A Megbízott nem fizethet, illetve számolhat el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

VIII. A TELJESÍTÉSBEN RÉSZTVEVŐK

- 1.) A Megbízott köteles biztosítani a jelen Szerződés aláírását megelőző közbeszerzési eljárásban megtett nyilatkozatainak megfelelően az általa megjelölt szakemberek részvételét a teljesítésben.
- 2.) A Megbízott köteles a Megbízónak a teljesítés során minden olyan, a korábban megjelölt alvállalkozó/szakember helyett igénybe venni kívánt alvállalkozó/szakember bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó/szakember nem áll a Kbt. 56. §-a, valamint a Kbt. 57. §-a szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 3.) A Felek rögzítik, hogy az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Megbízott alkalmasságának igazolásában, csak a Megbízó hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó/szakember, ha a Szerződés megkötését követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó/szakember bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval/szakemberrel, és ha a Megbízott az új alvállalkozóval/szakemberrel együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az Megbízott a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval/szakemberrel együtt felelt meg.
- 4.) Az alvállalkozó ill. szakember személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó/szakember igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.
- 5.) A Megbízott köteles megadni azoknak a teljesítésbe bevonni kívánt – a szükséges szakismerettel és megfelelő referenciával, gyakorlattal rendelkező – alkalmazottainak, szakembereinek a jegyzékét, akiknek a Megbízó által meghatározott teljesítési helyre (a szolgáltatás helye) történő belépését a szerződéssel összefüggő feladatok teljesítése érdekében engedélyeztetni kívánja. A jegyzéknek tartalmaznia kell az említett személyek nevét, beosztását (munkakörét), illetőleg a teljesítés helyén alkalmazott biztonsági előírásoknak megfelelően – az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseinek betartásával – a Megbízó által meghatározott egyéb adatokat. A jegyzékben feltüntetett adatok személyes adatok, a Megbízó az adatvédelmi jogszabályokban meghatározott követelményeket az adatkezelés során köteles betartani. Amennyiben a Megbízó az így kijelölt szakemberek valamelyike ellen alapos kifogást emel, a Megbízott köteles helyette – a Megbízó által elfogadott – más szakembert biztosítani.
- 6.) A fenti VIII. 1.) – 5.) pontokban foglaltak megsértése esetén Megbízó jogosult a hibás teljesítés szankcióit alkalmazni Megbízottal szemben.

IX. A TELJESÍTÉS IDEJE

- 1.) A Megbízott az egyes részfeladatait az adott feladatra vonatkozóan a Megbízó által előírt határidőn belül köteles teljesíteni.
- 2.) Ha a jelen Szerződés, vagy a Megbízó az adott részfeladatra vonatkozóan nem ír elő határidőt, Megbízott az adott feladatot az arra vonatkozó jogszabályban vagy szakmai szabványban, szokványban előírt határidőn belül köteles teljesíteni.
- 3.) Ha a Megbízott által ellátandó részfeladat határideje a fenti IX. 1.) és 2.) pontok alapján nem határozható meg, a Megbízott az adott részfeladatot legkésőbb az adott részfeladatot kiváltó illetve szükségessé tevő körülmény felmerültétől, az irat Megbízott általi kézhezvételétől, ill. információ Megbízott tudomására jutásától számított 3 (három) munkanapon belül köteles teljesíteni.
- 4.) A fenti IX. 3.) pontban írt esetben a Megbízott a IX. 3.) pontban előírt határidőn belül jogosult a késedelem jogkövetkezményei nélkül az adott részfeladat teljesítése helyett a Megbízót írásban részletes indokolással tájékoztatni arról, hogy az adott részfeladat teljesítését milyen határidővel látja elvégezhetőnek.
- 5.) Ha a Megbízó a Megbízott előző IX. 4.) pontban írt kifogását írásban elfogadja, akkor a Megbízott a kifogásában megjelölt határidőn belül köteles a részfeladatot teljesíteni. Ha a Megbízó a Megbízott kifogását elutasítja, akkor a Mérnök köteles az adott részfeladatra vonatkozó határidőben a Megbízó elutasító levelének kézhezvételétől számított 3 (három) munkanapon belül a Megbízóval megállapodni vagy a részfeladatot teljesíteni.

X. A TELJESÍTÉS MÓDJA

- 1.) A Megbízott köteles a Megbízó számára az ajánlati dokumentációban, valamint az ajánlatában meghatározott követelményeknek megfelelő tartalmú és minőségű szolgáltatást nyújtani. A Megbízott köteles a jelen Szerződésben és mellékleteiben foglaltak szerint, valamennyi információt (tájékoztatást), dokumentációt, útmutatót és okiratot a Megbízó részére átadni. Megbízott felelőssége arra terjed ki, hogy a szolgáltatásait teljes körűen, hiánytalanul és hibamentesen, a mérnök szakmai szabályok és szokások szerinti megfelelő tartalommal, a szolgáltatások teljesítésében jártas szakembertől elvárható fokozott gondossággal és magas színvonalon teljesíti.
- 2.) A Megbízottnak a Megbízó számára – az erre vonatkozó megrendelés esetén – olyan komplett szolgáltatást kell biztosítania, amely – adott esetben – tartalmazza a Megbízott tevékenységére vonatkozó magyar nyelvű műszaki dokumentációt.
- 3.) A Szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a jelen Szerződés és mellékletei alapján biztosított szolgáltatások igazolását, valamint az azokhoz kapcsolódó egyéb dokumentáció átvételét, illetve a kapcsolódó szolgáltatások teljesítését a Megbízó erre feljogosított képviselője írásban igazolja. A teljesítés elfogadása nem jelenti a Megbízott szerződésszegése esetén a Megbízót megillető igényérvényesítés jogáról való lemondást.
- 4.) A Megbízott kijelenti, hogy a Megbízó számára átengedi a jelen Szerződés alapján létrejött szellemi alkotások felhasználási és hasznosítási jogát, az alábbiak szerinti tartalommal:

A felhasználási jog keletkezésének időpontja az érintett szellemi alkotás Megbízó részére történő átadásának időpontja. A Megbízó által szerzett felhasználási jog a Megbízó személyére szól, kizárólagos, időben és térbeli felhasználását illetően korlátlan és valamennyi ismert felhasználási módra kiterjed. A szellemi alkotás módosítására a Megbízó maga, vagy harmadik személy igénybevétele útján is jogosult, a Megbízott értesítése vagy hozzájárulása nélkül is.

A Megbízott kijelenti és szavatolja, hogy az általa elkészített és a jelen Szerződés teljesítése kapcsán a Megbízónak átadott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem a Megbízott, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb, a szellemi alkotások körébe tartozó joga, amely a Megbízót bármilyen módon vagy mértékben akadályozná a szellemi alkotások jelen pontban rögzített keretek közötti felhasználásában. A fenti kijelentés valóságáért, illetve a kötelezettség teljesítéséért a Megbízott jogszavatossági felelősséget vállal. A Megbízási Díj a jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve a hozzájárulás megadásának ellenértékét is magában foglalja, amelynek esetleges kockázatát a Megbízott a Ptk. 6:98. §-ára tekintettel kifejezetten vállalja.

XI. TITOKTARTÁS

- 1.) A Megbízottat, illetve minden alkalmazottját, illetve az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket szigorú titoktartási kötelezettség terheli mind a Szerződés teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került), illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Megbízó hivatali, üzleti vagy egyéb titkait sértené. A titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat. A titoktartás a Szerződés megszűnésétől számított 5 évig áll fenn.
- 2.) Megbízott vállalja továbbá, hogy a titoktartási kötelezettség betartása esetén sem jogosult sem a Szerződés tartalmára vagy teljesítésére vonatkozóan, illetve általában a Liget Budapest Projektet érintően a Megbízó erre vonatkozó kifejezett írásbeli utasítása nélkül a nyilvánosság vagy a sajtó bármely képviselője, illetve bármely harmadik személyek felé nyilatkozatot tenni, a nyilvánosság előtt a Megbízó képviselőin, megbízottain kívüli harmadik személyekkel együtt megjelenni.
- 3.) Ezen rendelkezéseknek a Megbízotti alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése a Megbízottnak kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – a Megbízottat terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a titok megőrzése és megőriztetése tekintetében úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.

XII. KÁRFELELŐSSÉG

- 1.) A Megbízott köteles a jelen Szerződés és mellékletei alapján nyújtott szolgáltatása során vagy azzal kapcsolatban a Megbízónak okozott valamennyi kárt megtéríteni.

- 2.) Megbízott a jelen Szerződés alapján kártérítési igényt a Megbízóval szemben a Megbízó felróható magatartása által okozott károk megtérítése miatt jogosult érvényesíteni.
- 3.) Megbízott kifejezetten lemond – a törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy Megbízó vezető tisztségviselőjével szemben a jelen Szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. Megbízó vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.
- 4.) A Szerződő Felek kölcsönösen és kifejezetten kizárják a szerződő Felek azon jogát, hogy bármelyik fél a jelen Szerződést megtámadja arra való hivatkozással, hogy az ezen pontban foglalt igényérvényesítésről való lemondás miatt a szolgáltatás és az ellenszolgáltatás között feltűnő értékaránytalanság lenne.

XIII. VIS MAIOR

- 1.) Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződésszerű teljesítést ellenőrzési körükön kívül álló, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag vagy más módon gátolja (vis maior). A felek ilyen vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat (pl. villámcsapás, földrengés, árvíz, tűzvész, robbanás, járvány), háborús vagy más konfliktusokat (zendülés, rendzavarás, zavargások, forradalom, államcsíny, polgárháború, terrorcselekmények), embargót stb.
- 2.) A vis maiorra hivatkozó felet terheli annak bizonyítása, hogy a vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.

XIV. KÖTBÉR, TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK, FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS, SZAVATOSSÁGI FELELŐSSÉG

- 1.) A Megbízott köteles késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér és teljesítési biztosíték fizetését vállalni.
- 2.) A Megbízott késedelmi kötbért köteles fizetni a jelen Szerződés IX. pontjában megjelölt teljesítési határidő eredménytelen elteltétől az adott részfeladat szerződésszerű teljesítéséig terjedő időtartamra. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem 1-10. napja alatt naponta a VI. 1.) pont szerinti keretösszeg 1%-a, amelybe a késedelmesen teljesített részfeladat tartozik, a késedelem 11. napjától naponta ugyanezen kötbéralap 2%-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke a jelen Szerződés hatálya alatt a VI. 1.) pont szerinti keretösszeg 20%-a.
- 3.) A Megbízott hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, ha olyan okból, amelyért a Megbízott felelős, bármely részteljesítése nem felel meg a jelen Szerződés vagy mellékletei előírásainak, illetve ilyen szerződéses minőségi követelmény hiányában az adott részfeladatra vonatkozó jogszabályi vagy szakmai szabványban, illetve szokványban előírt minőségi követelménynek és azokat a Megbízó által adott 3 munkanapos póthatáridőn belül nem orvosolja. A hibás teljesítési kötbér egyszeri mértéke a VI. 1.) pont szerinti keretösszeg 20 %-a, amelyhez a hibásan teljesített részfeladat tartozik. A jelen szerződés alapján érvényesíthető hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a VI. 1.) pont szerinti keretösszeg 20%-a.

- 4.) A Megbízott a VI. 1.) Pont szerinti keretösszeg 25%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni, ha
- a) a teljesítés olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Megbízott felelős; vagy
 - b) a Megbízó a Szerződést a Megbízottnak felróható szerződésszegés miatt felmondja

A Megbízott által megfizetett késedelmi kötbér a meghiúsulási kötbérbe beszámít.

- 5.) A Megbízott jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha meghiúsulási kötbér igénybevételére kerül sor.
- 6.) A Megbízott kifejezetten hozzájárul, hogy a Megbízó az esedékessé vált kötbér összegét a Megbízási Díj fizetendő részleteiből visszatartsa a Kbt. szabályainak betartásával.
- 7.) A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

XV. A MEGÁLLAPODÁS MEGSZŰNÉSE

- 1.) A jelen Szerződés megszűnik a III/1. pontban foglaltak szerint.
- 2.) A Megbízó jogosult bármikor indokolás nélkül a Szerződést 30 (harminc) napos felmondási idővel felmondani. Ebben az esetben Megbízó köteles Megbízott számára a szerződés megszűnéséig elvégzett munka ellenértékének megtérítésére.
- 3.) Megbízó a Megbízott ismételt és/vagy súlyos szerződésszegése esetén a jelen Szerződést a Megbízotthoz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja. Az egyoldalú, szerződést megszüntető jognyilatkozat érvényességének kifejezett, előzetes feltétele, hogy a Megbízó a felmondó nyilatkozat kiküldését megelőzően eredménytelenül szólította fel a Megbízottat – írásban, ésszerű, de legalább 15 napos határidő kitűzésével, és a szerződés felmondására, mint jogkövetkezményre való figyelmeztetés mellett – szerződésszegésre, vagy annak következményei megszüntetésére, és a Megbízott a kitűzött határidő alatt a szerződésszegést nem hárította el.
- 4.) A Megbízó azonnali hatállyal elállhat a Szerződéstől, ha a Megbízottnak a jelen Szerződés teljesítésére való képességével kapcsolatban alapos kétség merül fel, így különösen de nem kizárólag abban az esetben, ha:
- a) Megbízott ellen csődeljárás vagy felszámolási eljárás indul, vagy a Megbízott végelszámolásáról döntés születik;
 - b) Megbízott a hitelezői felé tartozásait nem teljesíti;
 - c) a szakmai kamara, vagy egyéb szakmai testület, amelynek Megbízott tagja a Megbízott ellen fegyelmi eljárást indít vagy tagjai közül Megbízottat kizárja.
- 5.) A Kbt. 125. § (5) bekezdésének megfelelően a Megbízó köteles a jelen Szerződést– ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a jelen Szerződés érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, ha:
- a) a Megbízott vállalkozásban (közös nyertes ajánlattevők esetén a nyertes ajánlattevők bármelyikében) – közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes

- szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) a Megbízott vállalkozás (közös nyertes ajánlattevők esetén a nyertes ajánlattevők bármelyike) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 6.) Felek a jelen Szerződést közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 7.) A Kbt. 125. § (6) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti felmondás esetén Megbízott a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

XVI. ÜZLETI TITOK, KÖZÉRDEKŰ ADATOK

- 1.) A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megbízónál (vagyonkezelőnél), a Megbízó (vagyonkezelő) nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél. Az ilyen jellegű, és más állami szervezet által végzett vizsgálatok során Mérnökköteles közreműködni, részt venni a helyszíni szemléken, adatokat, bizonylatokat szolgáltatni a kért formában és határidőre.
- 2.) A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.) 27. § (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai közösségi támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
- 3.) Felek rögzítik, hogy a Megbízó adatkezelésére az Infotv. és a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

XVII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 1.) A jelen Szerződés teljesítése során a Felek részéről eljárni jogosult személyek megnevezése:



Megbízó részéről kapcsolattartó személy:

Név: Rostás Zoltán

Cím: 1068 Budapest, Dózsa György út 84/a.

Tel: + 36 70 332 33 26

Email: zoltan.rostas@ligetbudapest.org

Megbízott részéről kapcsolattartó személy:

Név: Bognár Csaba

Cím: 2013 Pomáz, Kökény u. 3221.

Telefon: +36 30 555 1604,

E-mail: meseliagroup@gmail.com

- 2.) Felek kijelentik, hogy a Szerződés értelmezésével kapcsolatban, vagy a Szerződés alkalmazása során keletkező véleménykülönbségek fennállta esetén a vitákat tárgyalások útján rendezik. A tárgyalásokról jegyzőkönyv készül, amely annak aláírását követően a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Felek az ilyen egyeztető tárgyalások során keletkező jegyzőkönyvet nem tekintik szerződésmódosításnak.
- 3.) A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak különös tekintettel az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletre, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletre, továbbá az építési beruházások megvalósításához szükséges eljárások integrált intézésének részletes szabályairól és a közreműködő hatóságok kijelöléséről szóló 194/2009 (IX.15.) Korm. rendeletre, és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012 (XI.8.) Korm. rendeletre.
- 4.) Szerződő felek jelen Szerződést – áttanulmányozás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írták alá.

Kelt:

Budapest, 2015. 03. 05.

Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen
Működő Részvénytársaság

Megbízó
Mozsár István
vezérigazgató

Meselia Group Kft.
2013 Pomáz, Kökény hrsz. 3221
Adószám: 23777615-2-13
Megbízott Cégj. szám: 13-09-163352
Bognár Csaba
ügyvezető

Mellékletek:

1. sz.: Műszaki leírás
2. sz.: Megbízott ajánlata
3. sz.: Ajánlattételi felhívás és dokumentáció

PÉNZÜGYI ELLENJEGYZÉS		
Sorszám	Dátum	Aláírás
	2015.03.05	

Szakmai ellenjegyző	Jogi ellenjegyző	Közbeszerzési referens

MŰSZAKI LEÍRÁS

Programok, projektek, létesítmények és feladatok ismertetése

Az ajánlatkérés időpontjában ismert feladatok (projekt portfólió) tartalomjegyzéke:

Múzeumok Építése Alprogram

Új Nemzeti Galéria / Ludwig Múzeum Projekt

Néprajzi Múzeum Projekt

FotóMúzeum Budapest Projekt

Magyar Építészeti Múzeum Projekt

Magyar Zene Háza Projekt

Meglévő Intézmények Fejlesztése Alprogram

Műszaki és Közlekedési Múzeum Rekonstrukciója Projekt

Fővárosi Nagycirkusz Rekonstrukciója Projekt

Olof Palme Ház Rekonstrukció Projekt

Vajdahunyad Vár Rekonstrukció Projekt

Fenntartható Infrastruktúra Alprogram

Közlekedési Rendszerek Megújítása Projekt

Parkolóhelyek Kialakítása Projekt

Mérnöki Infrastruktúra Fejlesztési Projekt

Környezettudatos Fejlesztés Projekt

Biztonságos Parkhasználat Projekt

Kapcsolódó Beruházások Alprogram

OMRRK Projekt

Komáromi Csillagerőd Projekt

Feladatok szakterületi ismertetése:

Általános építmények, mérnöki fő feladatok összefoglalva:

Általános építmények megvalósításához szükséges:

- 1., Magasépítési szakterületi feladatokra,
 - 2., Mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterületi feladatokra,
 - 3., Építménygépészeti szakterületi feladatokra,
 - 4., Építményvillamossági szakterületi feladatokra, és
- további az építmények megvalósításához szükséges rész szakterületi feladatokra.

Sajátos építményfajták, mérnöki fő feladatok összefoglalva:

Sajátos építményfajták megvalósításához szükséges:

- 1., Táj- és kertépítészeti szakterületi feladatokra,
 - 2., Közlekedési építmények szakterületi feladatokra,
 - 3., Vízgazdálkodási építmények szakterületi feladatokra,
 - 3., Energiaellátási építmények szakterületi feladatokra, és
- további a sajátos építményfajták megvalósításához szükséges rész szakterületi feladatokra.

Megjegyzések: a projektlista szerkezete és tartalma a beruházás megvalósítása során értelemszerűen változhat.

Ajánlattevők által végzendő feladatok

- Ajánlattevő elkészíti és folyamatosan aktualizálja a generál (portfólió) műszaki- és pénzügyi ütemtervét.
- Ajánlattevő a projektvezetőktől kapott információk alapján nyomon követi a portfólió programjainak, projektjeinek, alprojektjeinek időbeni megvalósítását. Az ütemtervhez mérten bekövetkező lemaradások esetén tájékoztatja Ajánlatkérőt és megteszi a szükséges intézkedéseket.
- Ajánlattevő a programok, projektek megvalósítása során valamennyi projektre kiterjedően részt vesz a szakmai konzultációkon, egyeztetéseken.
- Ajánlattevő javaslatot tesz Ajánlatkérőnek a bevonandó szakértőkre és felkérésre részt vesz a szakértői feladatok meghatározásában, a szakértők kiválasztásában.

- Ajánlattevő a portfólió menedzsment keretében részt vesz az elkészült szakértői vélemények, tanulmányok, tervdokumentációk ellenőrzésében.
- Ajánlattevő részt vesz az elkészült tervezési programok, alternatívák felülvizsgálatában és szükség esetén javaslatot tesz kiegészítésekre, további szakértők bevonására.
- Ajánlattevő közreműködik a tervezési, kivitelezési, áru- és termékbeszerzési, valamint a műszaki tanácsadási és szakértői valamint a mérnöki szolgáltatások körébe tartozó egyes beszerzések esetében alkalmazandó eljárási forma kiválasztásában, a műszaki tartalom, az alkalmassági feltételek és értékelési szempontok összeállításában.
- Ajánlattevő közreműködik a beszerzési terv aktualizálásában.
- Ajánlattevő részt vesz az átfogó, projektterület léptékű, fenntarthatósággal, megújuló energiák alkalmazásával összefüggő tevékenységek (pl.: energetikai teljesítmény, ökológia, anyaghasználat, vízgazdálkodás), feladatok koordinálásában.
- Indokolt esetben javaslatot készít ajánlatkérőnek, további szakértők bevonására, tanulmányok, felmérések, szakértői vélemények készítésére.
- Ajánlattevő ellenőrzi a BREEAM Communities minősítés megcélzott kreditjeihez tartozó követelmények teljesülését, a környezetrendezési tervek és az azt megalapozó tanulmányokban, szükség esetén javaslatot tesz módosításra, kiegészítésre.
- Ajánlattevő az épület tervezési folyamata során ellenőrzi a BREEAM International New Construction minősítés megcélzott kreditjeihez tartozó követelmények teljesülését, szükség esetén javaslatot tesz módosításra, kiegészítésre.
- Ajánlattevő megvizsgálja a tervdokumentációt a vonatkozó jogszabályoknak és előírásoknak való megfelelés szempontjából.
- Ajánlattevő a tervdokumentáció alapján követi és elvégzi a beruházás költségellenőrzését. Ajánlatkérő bevonásával összeállítja az előzetes pénzügyi ütemtervet.
- Ajánlattevő felülvizsgálja, ellenőrzi a beruházás előzetes megvalósítási ütemtervét, a kritikus tevékenységeket és részhatáridőket, a végrehajtásért felelős szervezeteket és a beruházói döntéseket igénylő eseményeket.
- Ajánlattevő a tervezővel együttműködve részt vesz az adott projektre vonatkozó építési és létesítési engedélyek beszerzésében. Ennek segítésére közreműködik a hatósági, szakhatósági és közműengedélyek beszerzése érdekében a projekt ütemezésére figyelemmel, hogy a kivitelezés megkezdése és folyamatossága biztosított legyen.
- Ajánlattevő a projektben külső vagy belső körülmények miatt bekövetkezett változások műszaki-pénzügyi, valamint az ütemezésre vonatkozó hatásairól beszámol az ajánlatkérőnek
- Ajánlatkérő kérésére valamennyi szakágban soron kívüli tájékoztatás adás az általa megjelölt szempontok alapján.

Ajánlat

„A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment
szolgáltatások ellátása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

2015. február



TARTALOMJEGYZÉK

Sorszám	Dokumentum neve	Oldalszám
1	Tartalomjegyzék	1
2	Felolvasólap (1. számú melléklet)	2
3	Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 60.§ (3) bekezdése értelmében (2. számú melléklet)	3
4	Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról (3. számú melléklet)	4
5	Számlavezető pénzügyi nyilatkozat.	6
6	Műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolása (4. számú melléklet)	7
7	Szakmai önéletrajz	8
8	Nyilatkozat az alvállalkozókról a Kbt. 40.§ (1) bekezdés alapján (5. számú melléklet)	13
9	Aláírási címpéldány	14
10	Nyilatkozat a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségek figyelembe vételéről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. (6. számú melléklet)	15
11	Kamarai tagság, regisztráció vagy engedély másolata.	16

FELOLVASÓLAP

A közbeszerzési eljárás tárgya: A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatások ellátása megbízási szerződés keretében

- 1) Ajánlattevő neve: **MESELIA GROUP Kft.**
- 2) Ajánlattevő címe: 2013 Pomáz, Kökény u. 3221.
- 3) Kapcsolattartó telefonszáma: +36 30 555 1604
- 4) Kapcsolattartó faxszáma: -
- 5) Kapcsolattartó e-mail címe: meseliagroup@gmail.com
- 6) Ajánlati ár (mérnöknapi díja): nettó 87.000,- HUF

Budapest, 2015. január 29.



Bognár Csaba
ügyvezető

MESELIA GROUP KFT.

MESELIA GROUP KFT.
2013 Pomáz, Kökény hrsz. 3221
Adószám: 23777615-2-13
Céj. szám: 13-09-163352
Bank: 10709392-67093355-51100005

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Tisztelt Ajánlatkérő!

Miután az Önök ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának feltételeit a mellékletekkel együtt megvizsgáltuk – amelynek kézhezvételét és elfogadását ezennel igazoljuk – ajánlatot teszünk a **Városliget Zrt. részére „A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatások ellátása”** tárgyában a dokumentációban részletezett követelménynek megfelelően, az ajánlatban feltüntetett összegért és feltételek mellett.

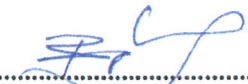
Ajánlatunk elfogadása esetén vállaljuk a szerződés megkötését és teljesítését az ajánlattételi dokumentációban meghatározott időtartamra. Vállaljuk, hogy az általunk elvégzett munkák és nyújtott szolgáltatások megfelelnek a műszaki leírásban és a szerződésben meghatározottaknak.

Nyilatkozunk, hogy Ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint

mikrovállalkozásnak minősül vagy kisvállalkozásnak minősül vagy középvállalkozásnak minősül vagy nem tartozik a törvény hatálya alá *(a megfelelő aláhúzendő).*

Vállaljuk, hogy az ajánlat benyújtására meghatározott ajánlattételi határidő lejártát követő 30 napig terjedő időszakra tartjuk az ajánlatunkat és az addig ránk nézve kötelező érvényű, valamint ezen időszak lejártá előtt bármikor elfogadható.

Budapest, 2015. január 29.



Bogár Csaba

ügyvezető

~~MESEIA GROUP KFT.~~

MESEIA GROUP KFT.

2013 Pomáz, Kőkény hrsz. 3221

Adószám: 23777615-2-13

Cégj. szám: 13-09-163352

Bank: 10700392-67093355-51100005

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott **Bognár Csaba**, mint a(z) **MESELIA GROUP Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője
büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a(z) **MESELIA GROUP Kft.** Ajánlattevővel

szemben nem állnak fenn

a Közbeszerzési törvény 56. § (1) bekezdés k) pontjában foglalt kizáró okok, amelyek szerint
az eljárásban nem lehet ajánlattevő, aki

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

~~k.a)~~ nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik
adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló
egyezménye van, vagy

~~k.b)~~ a közbeszerzési szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége
szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges,
adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági
szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek
a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon
bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a közbeszerzési szerződést és a
fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott
jövedelem,

~~k.c)~~ olyan nem szabályozott tőzsdén jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a
terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi
CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

A kc) alpontra tekintettel nyilatkozunk, hogy cégünk olyan társaságnak minősül, melyet

☒ X nem jegyeznék szabályozott tőzsdén vagy

☐ amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznék¹.

Mivel cégünket nem jegyzik szabályozott tőzsdén, így a pénzmosás és a terrorizmus
finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a

¹ A megfelelő állítás elé a jelölőnégyzetbe X-et kell tenni. Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén,
akkor a továbbiak kitöltése is szükséges.

86 1
P

továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontjában foglalt definícióra tekintettel, az ott definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye az alábbi:

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos címe (állandó lakóhelye)
Bognár Csaba	2013 Pomáz, Kökény u. 3221
Kovács Noémi	2013 Pomáz, Kökény u. 3221

A Kbt. 56.§ (2) bekezdésére tekintettel nyilatkozom továbbá, hogy nincs olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

vagy

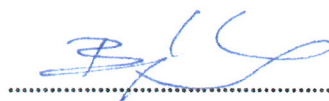
A Kbt. 56.§ (2) bekezdésére tekintettel nyilatkozom továbbá, hogy az alábbi jogi személy(ek) vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet(ek) ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkeznek:

Tulajdonos neve	Tulajdonos címe

valamint nyilatkozom, hogy ez(ek) a jogi személy(ek) vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet(ek) nem tartoznak a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általunk az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá.

Budapest, 2015. január 29.



Bognár Csaba

ügyvezető

MESELIA GROUP KFT.

MESELIA GROUP KFT.
2013 Pomáz, Kökény hrsz. 3221
Adószám: 23777615-2-13
Cégl. szám: 13-09-163352
Bank: 10700002-67093355-51100005

Ikt.szám: FLOR/2015/0245 /KI
Kelt: Budapest, 2015.01.29.

IGAZOLÁS

Tárgy: bankinformáció forgalomigazolás nélkül

1.) A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.) (a továbbiakban: Bank) ezúton igazolja, hogy a(z) MESELIA GROUP KFT [Cégjegyzékszám: 13-09-163352, Adószám: 23777615-2-13, Székhely: 2013 Pomáz, Kökény utca 3221. hrsz.] részére az alábbi pénzforgalmi számlá(ka)t vezeti, mely(n)ek száma és devizaneme a következő:

Számlaszám	Devizanem	Számlanyitás dátuma
10700392-67093355-51100005	HUF	2012.01.11.
10700392-67093355-55700009	HUF	2014.07.28.
10700392-67093355-50000005	EUR	2012.01.11.

2.) A Bank ezúton tájékoztatja, hogy a Bank által vezetett fent megnevezett bankszámláin 2014.01.16-2015.01.16. közötti időszakban 30 napot meghaladó sorbaálló fizetési megbízások nem kerültek rögzítésre.

Ezt az igazolást a Bank az ügyfél kérésére pályázat benyújtása céljából 1, azaz egy eredeti példányban állította ki.

Tisztelettel:

CIB BANK ZRT.
284

284.

Kerschbaumayer-Petz Júlia
Lakossági banki tanácsadó

Ványi Zsuzsanna
Vállalati banki tanácsadó

MŰSZAKI, SZAKMAI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA

Alulírott **Bognár Csaba**, mint a(z) **MESELIA GROUP Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy a(z) **MESELIA GROUP Kft.** az alábbi szakembereket kívánja bevonni a szerződés teljesítésébe:

Szakember neve	Végzettség	Képzettség	Szakmai gyakorlati idő
Bognár Csaba	okl. építőmérnök	ME-É, BB, MV-É, MV-M, T	21 év

Budapest, 2015. január 29.



Bognár Csaba
ügyvezető

~~MESELIA GROUP KFT.~~

MESELIA GROUP KFT.
2013 Pomáz, Kőkény hrsz. 3221
Adószám: 23777615-2-13
Cégl. szám: 13-09-163352
Bank: 10700302-07093355-51100005

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	Bognár Csaba
Születési idő:	1972
Állampolgárság:	magyar

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
1994-2000	Budapesti Műszaki Egyetem - okleveles építőmérnök
1991-1994	Pollack Mihály Műszaki Főiskola - építőmérnök

MUNKAHELY, MUNKAKÖR, ELLÁTOTT FELADATOK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése	Munkakör, ellátott feladatok
2011-	Meselia Group Kft.	ügyvezető
2009-2011	Telog Kft.	okl. építőmérnök
2007-2009	ÓBUDA – ÚJLAK ZRT.	projektigazgató
2002-2006.	ATCO Európa Kft.	mérnöki/árkalkulációs osztályvezető
2000-2002.	G&R Consultants Inc.	vezető szerkezettervező közlekedéstervező
1999-2000.	Terc Kft., Terc Cad Stúdió,	oktatási vezető, termékmenedzser
1997-1999	Geometria Térinformatikai Rendszerház Rt.,	vezető adatbázis tervező
1995-1997.	DU-PLAN Mérnöki Iroda Kft.,	szerkezettervező

KÉPZETTSÉG IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
2013.09- Daelim, Hungary Kft. Hankook 3. sz. üzem bővítése, Dunaújváros	Meselia Group Kft. / Kivitelezés menedzsment
2013.10-2014.02 Peter Müller, 3 db acélcsonk kivitelezése, Augsburg, Németország	Meselia Group Kft. / Fővállalkozás menedzsment
2012.11-2013.03, Acélcsonk tervezése és kivitelezése. Sielenbach, Németország	Meselia Group Kft. Fővállalkozás menedzsment
2011.06-2011.10 Acélcsonk tervezése és kivitelezése, Lindau, Németország,	Meselia Group Kft. / Fővállalkozás menedzsment

2009.12-- Athina Kft., SIDI Angel lakóház	Óbuda-Újlak zRt. projektigazgató / Teljes körű műszaki projekt menedzsment, projektvezető
2007.08-- Fehér-Liget Kft., SIDI City lakópark	Óbuda-Újlak zRt. projektigazgató / Teljes körű műszaki projekt menedzsment, projektvezető
2008.06-2009.05- Új-Hársak Kft., Orient Hotel*****	Óbuda-Újlak zRt. projektigazgató / Teljes körű műszaki projekt menedzsment, projektvezető
2007.10-2009.06- Tourist Projects 2004 Kft., Hilton Hotel & Spa, Visegrád*****	Óbuda-Újlak zRt. projektigazgató / Teljes körű műszaki projekt menedzsment, projektvezető
2008.03-2008.06 Tere-Hill Kft., Thermál Hotel, Harkány	Óbuda-Újlak zRt. projektigazgató / Teljes körű műszaki projekt menedzsment előkészítő fázis, projektvezető
2008.02-2008.05 Concorde Center Kft., GELSE Spa Destination	Óbuda-Újlak zRt. projektigazgató / Teljes körű műszaki projekt menedzsment előkészítő fázis, projektvezető
2006.01-2007.03 Bechtel / Alcoa, 1500 fős lakótábor, Izland Alcoa részére	ATCO Europe Kft. mérnöki/árkalkulációs, osztályvezető / Teljes körű EPCM szolgáltatás, projektvezető
2005.03-2006.04 Poong Lim / Exxon, , 2800 m2 panelizált épületkomplexum, Dekastri övezet	ATCO Europe Kft. mérnöki/árkalkulációs, osztályvezető / Teljes körű EPCM szolgáltatás
2004.02-2005.04 KBR / BP, 350 fős felvonulási tábor, In Amenas, Algéria	ATCO Europe Kft. mérnöki/árkalkulációs, osztályvezető / Teljes körű EPCM szolgáltatás
2004.05-2005.04 KBR / BP, Hosszú távú használatú panelizált és acél vázszerkezetű épületek, In Amenas, Algéria	ATCO Europe Kft. mérnöki/árkalkulációs, osztályvezető / Teljes körű EPCM szolgáltatás
2003.04-2003.12 Sakhwest, Kétszintes moduláris irodaépület, Szakhalin sziget	ATCO Europe Kft. mérnöki/árkalkulációs, osztályvezető / Teljes körű EPCM szolgáltatás
2002.07-2003.04 Boroo Gold, 150 fős lakótábor	ATCO Europe Kft. mérnöki/árkalkulációs, osztályvezető / Teljes körű EPCM szolgáltatás
2000.06-2001.12 Capri Tower, Yeshiva University,	G&R Consultants Inc. vezető szerkezettervező / Átfogó tervezési feladatok koordinálása, munkafolyamatok szervezése, valamint helyszíni ellenőrzése
1999.03-2000.05, Statikai és költségvetési szoftverek oktatása	Terc CAD Stúdió / oktatási vezető termék menedzser
1997.06-1999.02, MVM, MAHALIA GIS rendszer létesítése	Geometria Kft. / vezető adatbázis tervező
1996.04-1996.06, ELTE budai épület acélszerkezetű átrium lefedés terve / csillagászati vetítő RRFA szerkezetének terve	Du-Plan Kft. szerkezettervező

EGYÉB

Egyéb képességek:

Szakértelem:

MMK tagság: Kamarai regisztrációs szám: 13-13365

Építmények építési munkái korlátozás nélkül felelős műszaki vezetői jogosultság:

MV-ÉP/A-13-63475/2017

Magasépítési műszaki ellenőri jogosultság: FVM/MŰE szám: ME-É-I. – 13-63475/2017

Beruházás lebonyolítói jogosultság: BB/2017 Beruházás-lebonyolító

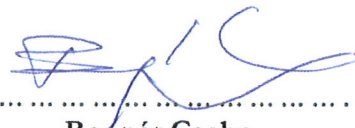
Tartószerkezeti tervezői jogosultság: T-T/2017 Tartószerkezeti tervező

Vasbetonszerkezetek tervezése az Eurocode 2 alapján c. tanfolyam

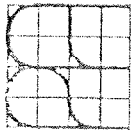
Épületek méretezése földrengésre az Eurocode 8 szerint

Kijelentem, hogy nyertes ajánlattétel esetén a megkötött szerződés teljesítésének ideje alatt rendelkezésre fogok állni.

Budapest 2015.01.29



Bognár Csaba
Saját kezű aláírás



BETÉTLAP

Ezt a betétlapot BOGNÁR CSABA

száma aláírtuk ki,

aki 1972. évben november hó 28. napján

Székesfehérvár városban (községben)

Fejér megyében Magyar országban

született, és az 1991/92. tanévtől az 1993/94. tanévig

a POLLACK MIHÁLY MŰSZAKI FŐISKOLA

szak

Szerkezetépítő szakirányon

sikeres záróvizsgát tett.

Ez a betétlap a 4 / 1994. számú oklevéllel együtt érvényes.

Kelt: Pécs, 1994. év június hó 30. nap



[Signature]
főigazgató

4 / 1994. szám

OKLEVÉL

Bognár Csaba

Ezt az oklevelet száma aláírtuk ki,

aki 1972. évben november hó 28. napján

Székesfehérvár városban (községben)

Fejér megyében Magyar országban

született, és az 1991/92. tanévtől az 1993/94. tanévig

a pécsi Pollack Mihály Műszaki Főiskola
építőmérnöki szakán

főiskolai tanulmányai kötelezettségének eleget tett.

A Záróvizsga-Bizottság 1994. évi június hó

30. -i határozata alapján nevezett
építőmérnöknek

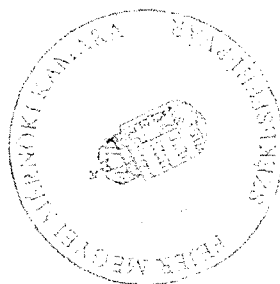
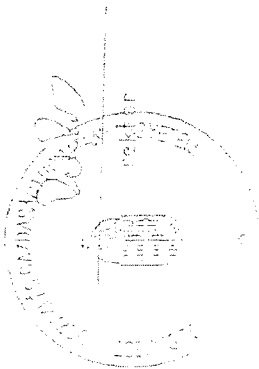
nyelvanyagát

Oklevélnek minősítése jó

Kelt: Pécs, 1994. év június hó 30. -n.

[Signature]
a Záróvizsga-Biz. elnöke

Pollack Mihály Műszaki Főiskolán szerzett
4/1994 sz oklevele alapján



Dr. Pollack Mihály
Magyar Építőkamara
Elnöke

Sorszám: PFB 0004909 201/2001 szám

EGYETEMI OKLEVÉL

Kiadja: BOGNÁR CSABA

adta 72. évi november 28. napján

Székesfehérvár városban (közéskorban)

Fejér megyében Magyarországon

X. 1994/95 tanévtől az 1999/2000 tanévtől

BUDAPESTI MŰSZAKI EGYETEM

Építőmérnöki Karán

Építőmérnöki szakán

kiegészítő levelező tagozaton

egyetemi tanulmányi követelmények elvégzését

A Záróvizsga Bizottság 2001. évi január 30. napján

határozata alapján szervezett oklevéles

Építőmérnöknek

oklevél kiadásának minősítése közepes

nyilvánított

Budapest 2001. január 30. napján

Dr. Bognár Csaba

rektor (titkár)

A Záróvizsga Bizottság elnöke

Dr. Bognár Csaba

rektor (titkár)

A Záróvizsga Bizottság elnöke

Dr. Bognár Csaba

rektor (titkár)

A Záróvizsga Bizottság elnöke

Dr. Bognár Csaba

rektor (titkár)

A Záróvizsga Bizottság elnöke

Dr. Bognár Csaba

rektor (titkár)

A Záróvizsga Bizottság elnöke

Dr. Bognár Csaba

rektor (titkár)

A Záróvizsga Bizottság elnöke

Dr. Bognár Csaba

rektor (titkár)

A Záróvizsga Bizottság elnöke

Dr. Bognár Csaba

rektor (titkár)

NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓKRÓL

Alulírott **Bognár Csaba** (név), mint a **MESELIA GROUP Kft.** (cég) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom, hogy

- a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közbeszerzés alábbi része (részei) teljesítéséhez (a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés teljesítéséhez) kívánok alvállalkozót igénybe venni:

Alvállalkozó által teljesítendő feladatok

vagy:

- a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés teljesítéséhez nem kívánok igénybe venni alvállalkozót.

-
- a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján a közbeszerzés tárgya a) pontban megjelölt részeinek tekintetében a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozókat kívánom a megjelölt százalékos arányban igénybe venni a teljesítés során:

Alvállalkozó neve	Alvállalkozó címe	Alvállalkozó bevonásának mértéke a szerződés értékének %-ában

Budapest, 2015. január 29.



Bognár Csaba

ügyvezető

MESELIA GROUP KFT.

MESELIA GROUP KFT.
 2013 Pomáz, Kókény hrsz. 3221
 Adószám: 23777615-2-13
 Cégj. szám: 13-09-163352
 BÉRSZ: 19700392-6 7093355-51100005



ÜGYVÉDI ALÁÍRÁS MINTA

Alulírott **Bognár Csaba** (i.m.: Deák Irén / 2013 Pomáz, Kőkény u. 3221 hrsz. sz. alatti lakos a társasági szerződést szerkesztő és ellenjegyző **dr. Bánfalvi János** 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 51. sz. a. székhelyű ügyvéd előtt nyilatkozom arról, hogy mint a 1072 Budapest, Klauzál u. 29. 1-6. sz. alatti székhelyű **MESELIA GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság** ügyvezetője a társaságot akként jegyzem, hogy **nevemet önállóan írom** a társaság géppel, vagy kézzel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégneve alá, vagy főlé az alábbi mintának megfelelően.

Kelt Budapesten, 2011. évi december hó 22. napján.


Bognár Csaba
ügyvezető

Alulírott **dr. Bánfalvi János** 8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 51. sz. alatti székhelyű ügyvéd tanúsítom, hogy **Bognár Csaba** ügyvezető, ki önmagát a **AE165070** számú személyi igazolvánnyal, lakcímét pedig a **489762KL** számú lakcím igazolvánnyal igazolta, ezen, a létesítő okirat aláírásával egyidejűleg szerkesztett aláírás-mintát **előttem személyesen írta alá**, melyet az alábbiakban ellenjegyzek.

k.m.f.




BÁNFA LVI ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Bánfalvi János ügyvéd
1072 Budapest, Klauzál u. 29.
T: 06-21-333-1111



NYILATKOZAT MUNKAVÁLLALÓK VÉDELMEÉRŐL

Alulírott **Bognár Csaba** (név), mint a **MESELIA GROUP Kft.** (cég) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a **MESELIA GROUP Kft.** (cég) ajánlattevő az ajánlattétel során figyelembe vette a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

Budapest, 2015. január 29.



Bognár Csaba

ügyvezető

MESELIA GROUP KFT.

MESELIA GROUP KFT.

2013 Pomáz, Kókény hrsz. 3221

Adószám: 23777615-2-13

Cégl. szám: 13-09-163352

Bank: 10700392-67093366-61100005



BUDAPESTI ÉS PEST MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA

1094 Budapest, Angyal u. 1-3.

Telefon: 455-8860, fax: 455-8869, honlap: www.bpmk.hu

Határozat száma: 2895/2012

Ügyintézőnk: Hujbert-Bíró Olga

Az 1996. évi LVIII. törvény, illetve a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rend. felhatalmazása alapján, a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara az Ön jogosultság iránti kérelmét elbírálta, és az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT

A 24/1971. (VI. 8.), a 104/2006. (IV. 8.), a 244/2006. (XII. 5.) és a 378/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet, valamint a miniszteri rendeletek felhatalmazása, és a Magyar Mérnöki Kamara Jogosultság Elbírálási Szabályzata előírásainak megfelelően

Bognár Csaba részére, akinek

mérnöki kamarai nyilvántartási száma: 13-63475

születési helye: Székesfehérvár, ideje: 1972. 11. 28., anyja neve: Deák Irén

lakcíme: 2013 Pomáz, Kőkény utca 3221 hrsz.

oklevél: építőmérnök, száma: 4/1994, kelte: 1994. 06. 30.

kiállítója: Pollack Mihály Műszaki Főiskola

oklevél: okl. építőmérnök, száma: 201/2001, kelte: 2001. 01. 30.

kiállítója: Budapesti Műszaki Egyetem Építőmérnöki Kar

ENGEDÉLYEZI, hogy a(z)

MV - ÉP/A - 13-63475 Építmények építési munkái korlátozás nélkül felelős műszaki vezetői

ME - É-I. - 13-63475 Magasépítési műszaki ellenőri

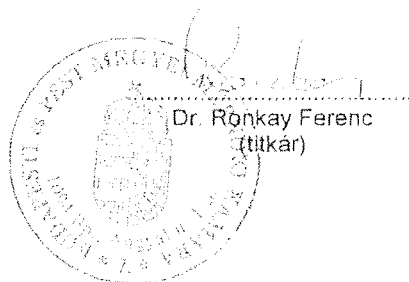
szakterületen végezzen szakmagyakorlást.

Az engedély megújítási/továbbképzési határideje: 2017. 07. 13., de az engedélyezett tevékenységet csak akkor végezheti, ha a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara által vezetett – az adott időszakra hatályos – Névjegyzékében szerepel. Amennyiben jogszabály a jelen engedély mellett, további követelményt (pl. vizsgát, továbbképzést, stb.) is előír, akkor kérelmező feladata, hogy ennek is eleget tegyen.

INDOKLÁS

A kérelmező igazolta, hogy a hivatkozott jogszabályban a jogosultság megadásához meghatározott követelményeket kielégítette, így az engedély fenti feltételekkel megadható. A névjegyzéki bejegyzés legalább 60 nappal az érvényességi idő lejártá előtt benyújtott kérelemre meghosszabbítható.

Budapest, 2012. 07. 13.



Kapják: 1. címzett, 2. irattár



BUDAPESTI ÉS PEST MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA

1094 Budapest, Angyal u. 1-3.

Telefon: 455-8860, fax: 455-8869, honlap: www.bpmk.hu

Határozat száma: 2894/2012

Ügyintézőnk: Hujbert-Bíró Olga

Az 1996. évi LVIII. törvény, illetve a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rend. felhatalmazása alapján, a Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara az Ön jogosultság iránti kérelmét elbírálta, és az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT

A 24/1971. (VI. 8.), a 104/2006. (IV. 8.), a 244/2006. (XII. 5.) és a 378/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet, valamint a miniszteri rendeletek felhatalmazása, és a Magyar Mérnöki Kamara Jogosultság Elbírálási Szabályzata előírásainak megfelelően

Bognár Csaba részére, akinek

mérnöki kamarai nyilvántartási száma: 13-13365

születési helye: Székesfehérvár, ideje: 1972. 11. 28., anyja neve: Deák Irén

lakcíme: 2013 Pomáz, Kökény utca 3221 hrsz.

oklevél: építőmérnök, száma: 4/1994, kelte: 1994. 06. 30.

kiállítója: Pollack Mihály Műszaki Főiskola

oklevél: okl. építőmérnök, száma: 201/2001, kelte: 2001. 01. 30.

kiállítója: Budapesti Műszaki Egyetem Építőmérnöki Kar

ENGEDÉLYEZI a(z)

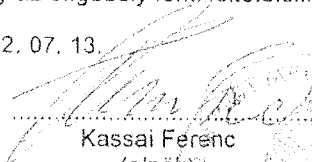
T-T kamarai kóddal jelzett Tartószerkezeti tervezést

Az engedély megújítási/továbbképzési határideje: 2017. 07. 13., de az engedélyezett tevékenységet csak akkor végezheti, ha a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett – az adott időszakra hatályos – országos Névjegyzékében szerepel. A képzettségének megfelelő szakterületen rendelkezik illetékességgel, ezt nem lépheti túl, e tekintetben is be kell tartania a Magyar Mérnöki Kamara Etikai-fegyelmi Kódexében megfogalmazottakat. Amennyiben jogszabály a jelen engedély mellett, további követelményt (pl. vizsgát, továbbképzést, stb.) is előír, akkor kérelmező feladata, hogy ennek is eleget tegyen.

INDOKLÁS

A kérelmező igazolta, hogy a hivatkozott jogszabályban a jogosultság megadásához meghatározott követelményeket kielégítette, így az engedély fenti feltételekkel megadható.

Budapest, 2012. 07. 13.


Kassai Ferenc
(elnök)


Dr. Ronkay Ferenc
(titkár)

Kapják: 1. címzett, 2. irattár

(/)

**BEJELENTKEZÉS AZ
E-MÉRNÖK RENDSZERBE (/BEJELENTKEZVE.HTM)**

A KAMARA SZOLGÁLTATÁS ÜGYINTÉZÉS TUDÁSTÁR EGYEBEK

A KÖZTESTÜLETRŐL (/SZERVEZET/KOZTESTULET)	BESZÁMOLÓ, VIZSGA (/SZOLGALTATASOK/VIZSGA)	ELERHETŐSÉGEK (/E- MERNOK/ELERHETOSEGEK)	HÍREK (/TUDASTAR/HIREK)
TISZTSÉGVISELŐK (/SZERVEZET/TISZTSEGVISELOK)	JOGI TOVÁBBKÉPZÉS (/SZOLGALTATASOK/JOGI_KEPZES)	E-MÉRNÖK REGISZTRÁCIÓ (/E- MERNOK/JELENTKEZOKNEK)	DOKUMENTUMOK (/TUDASTAR/DOKUMENTUMTAR)
MEGYEI KAMARÁK (/SZERVEZET/MEGYEI_KAMARAK)	SZAKMAI TOVÁBBKÉPZÉS (/SZOLGALTATASOK/TOVABBKEPZES)	JELENTKEZÉS A KAMARÁBA (/E- MERNOK/JELENTKEZES-A- KAMARABA)	SZABÁLYZATOK (/TUDASTAR/SZABALYZATOK)
SZAKMAI TAGOZATOK (/SZERVEZET/TAGOZAT)	AJÁNLOTT KÉPZÉSEK (/SZOLGALTATASOK/AJANLOTT- KEPZESEK)	CÉGEK BEJELENTÉSE (/E- MERNOK/CEGREGISZTRACIO)	HATÁROZATOK (/TUDASTAR/KAMARAI- HATAROZATOK)
FÓTITKARSÁG (/SZERVEZET/FOTITKARSAG)	SZAKMAI CÍMEK (/SZOLGALTATASOK/SZAKMAI- CIMEK)	RENDEZVÉNYEK, NAPTÁR (/E- MERNOK/RENDEZVENYEK)	MÉRNÖKI DÍJSZABÁS (/TUDASTAR/DIJSZABAS)
KÜLDÖTTGYŰLÉS (/SZERVEZET/KULDOTTGYULES)	TANUSÍTÁS, TANUSÍTVÁNYOK (/SZOLGALTATASOK/TANUSITAS)	KÖZÉRDEKŰ ADATOK (/E- MERNOK/KOZERDEKU-ADATOK)	JOGSZABÁLYOK (/TUDASTAR/JOGSZABALYTAR)
TESTÜLET / MUNKACSOPORT (/SZERVEZET/TESTULETEK- MUNKACSOPORTOK)	MÉRNÖK ÚJSÁG (/SZOLGALTATASOK/MERNOKUJSAG)	GYAKORI KÉRDÉSEK (/E- MERNOK/GYAKRAN-ISMETELT- KERDESEK)	SEGÉDLET, KÉZIKÖNYV (/TUDASTAR/SEGEDLET)

KÖZLEMÉNYEINK (/KAMARAI/KOZLEMENYEK)
KITUNTETÉSEK (/KAMARAI/DIJAZOTTAK)
SZAKMAI PARTNEREINK (/KAMARAI/SZAKMAI-PARTNEREINK)
HISTÓRIA (/KAMARAI/HISTORIA)
VÁLLALKOZÓI KOLLÉGIUM (/KAMARAI/VALLALKOZOI-KOLLEGIUM)

Bognár Csaba

Kamarai számok: 13-13365, 13-63475
Végzettségek: építőmérnök, ckl. építőmérnök
Cím: 2013 Pomáz Kökény utca 3221 hrsz.
Telefonszám:
E-mail: (mailto:)

Engedélyek:

MV-É - Általános építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2017.07.13)
BB - Beruházáslebonyolító (2017.07.13)
ME-É - Magasépítési szakterület (2017.07.13)
MV-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének felelős műszaki vezetése (2017.07.13)
T - Tartószerkezeti tervezés (2017.07.13)

KAMARAI NÉVJEGYZÉK

(/KERESES/TAGOK)

KERESÉS

KERESÉS... KERES

TAGOK TÁRSASÁGOK TARTALOM
RESZLETES KERESÉS

CÉGEK KERESÉSE

(HTTP://MMK.HU/KERESES/TARSASAGOI)

HÍRLEVÉL FELIRATKOZÁS

(/HIRLEVEL/FELIRATKOZAS)

18
80
B

Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

„A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment
szolgáltatások ellátása”

tárgyú közbeszerzési eljárás

Ajánlattételi felhívás és dokumentáció

2015. január 16.

1. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Ajánlatkérő neve és címe, telefon és fax száma (e-mail címe): Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1146 Budapest, Dózsa György út 41, Telefon: 06 70 331 64 04). Az ajánlatkérő nevében az OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt. 1139 Budapest, Gömb u. 33. telefon: +36 1 412-2466, telefax: +36 1 412-2469, e-mail: urban.mariann@okfon.hu jár el.

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás esetén annak indokolása: Hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 122/A. § szerint, tekintettel a Kbt. 18. § (3) bekezdésre, azaz a beszerzés becsült értéke nem éri el a nettó 21.824.000 Ft-ot..

3. A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy versenypárbeszéd esetében az ismertető rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei: A dokumentáció e-mail útján megküldésre kerül az ajánlattevők részére.

4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége: A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatások ellátása

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szószedet

71310000-4 Mérnöki tanácsadói és kivitelezési szolgáltatások

71356300-1 Műszaki támogatási szolgáltatások

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják: megbízási szerződés.

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje: a szerződés aláírásától számítva legkésőbb 2015. május 31-ig, a dokumentációban foglaltak szerint.

7. A teljesítés helye: Magyarország és az ajánlatkérő 1. pontban meghatározott címe.

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra történő hivatkozás:

A szerződés fedezetét ajánlatkérő saját forrásból biztosítja. A megbízási díjat ajánlatkérő a szerződésszerű teljesítést – teljesítés igazolás kiállítását – követően kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalás útján fizeti meg a megbízott részére. A fizetésre a Kbt. 130. §-ban és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdésében (továbbiakban: Ptk.) foglaltak az irányadóak. Ajánlatkérő részszámla benyújtására havonként biztosít lehetőséget. Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik. A kifizetés pénzneme magyar forint (HUF)

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

Az eljárásban többváltozatú ajánlatot, illetve részajánlatot nem lehet benyújtani.

10. Az ajánlatok értékelési szempontja [71. § (2) bekezdés], az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetén a 71. § (3) bekezdése szerinti adatok a 71. § (5) bekezdésére figyelemmel:

Az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fennáll.

A Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pont ka) és kb) alpontjában foglalt kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 122.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján csak nyilatkoznia kell, illetve a Kbt. 56.§ (1) bekezdés kc) pontja tekintetében a 310/2011. Korm. rendelet 4.§ f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia a kizáró okok fenn nem állását.

A Kbt. 58§ (3) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe venni kívánt más szervezet nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

12. az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Pénzügyi gazdasági alkalmasság:

Alkalmasság igazolására kért iratok:

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pontja szerint az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatba csatolnia kell valamennyi pénzügyi intézményétől származó, valamennyi pénzforgalmi számlájáról szóló, nyilatkozatot, melynek kötelezően tartalmaznia kell, hogy a volt-e a pénzforgalmi számláján/számláin az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított egy évben (12 hónapban) - attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok

rendelkezésre állnak - 30 napot meghaladó (a 2009. évi LXXXV. tv. 2. § 25. pontjában meghatározott) sorba állítás.

Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, amennyiben egyik pénzforgalmi számláján sem fordult elő 30 napon túli sorba állítás az eljárást megindító felhívás közvetlen megküldésétől visszafelé számított egy évben (12 hónapban).

Műszaki-szakmai alkalmasság:

Alkalmasság igazolására kért iratok:

Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdésének d) pontja alapján csatolnia kell azoknak a szakembereknek (szervezeteknek), illetőleg vezetőknak a megnevezését (ajánlattevői nyilatkozat formájában, melyben egyértelműen megjelölésre kerül, hogy melyik szakembert, melyik pozícióra jelöli ajánlattevő), képzettségük ismertetését, önéletrajzukat és végzettséget igazoló dokumentumaikat egyszerű másolati példányban, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatásával, akik a minőség-ellenőrzésért felelősek (a dokumentumoknak az alkalmasságnak való megfelelést egyértelműen tartalmazniuk kell).

Az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a beruházás ismertetését, adott szakember által ellátott feladat, munkakör, tevékenység ismertetését, a tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap), valamint az ajánlattétel időpontjában annak a személynek a megjelölését, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá az adott szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyben nyilatkozik, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítése alatt rendelkezésre fog állni.

Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, amennyiben rendelkezik legalább 1 fő építész- vagy építőmérnöki vagy felsőfokú műszaki végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 3 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik műszaki beruházások előkészítésében vagy projektek vezetésében.

13. Az ajánlattételi határidő vagy részvételi felhívás esetén a részvételi határidő:

2015. február 2. 10.30 óra

14. Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának címe:

OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt. 1139 Budapest, Gömb u. 33. I. emelet titkárság

15. Az ajánlattétel vagy részvételi jelentkezés nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat vagy részvételi jelentkezés:

magyar

16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak; részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának helye, ideje:

OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt. 1139 Budapest, Gömb u. 33. I. emelet tárgyaló
2015. február 2. 10.30 óra

A bontáson jelenlétre jogosultak: a Kbt. 62. §-ban meghatározott személyek és szervezetek (ajánlatkérő és ajánlattevői képviselői).

17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama, a részvételi felhívás kivételével:

Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlatok benyújtásától számított 30 nap.

18. Részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja: -

19. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Az eljárásban való részvételt ajánlatkérő nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

Késedelmi kötbér: a késedelmi kötbér mértéke a késedelem 1-10. napja alatt naponta a szerződéstervezet VI. 1.) pontja szerinti keretösszeg 1%-a, amelybe a késedelmesen teljesített részfeladat tartozik, a késedelem 11. napjától naponta ugyancsen kötbéralap 2%-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke a szerződéstervezet VI. 1.) pontja szerinti keretösszeg 20%-a.

Hibás teljesítési kötbér: a hibás teljesítési kötbér egyszeri mértéke a szerződéstervezet VI. 1.) pontja szerinti keretösszeg 20 %-a, amelyhez a hibásan teljesített részfeladat tartozik. A szerződés alapján érvényesíthető hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a szerződéstervezet VI. 1.) pontja szerinti keretösszeg 20 %-a.

Meghiúsulási kötbér: a szerződéstervezet VI. 1.) pontja szerinti keretösszeg 25 %-ának megfelelő összeg.

20. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok: -

21. A tárgyalásos eljárás 94. § szerinti jogcíme: -

22. A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: -

23. az első tárgyalás időpontja: -

24. egyéb információk:

- ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdésében foglaltakról. A nyilatkozat mintája a dokumentációban megtalálható;
- ajánlattevőnek a Kbt. 54. § (1) bekezdés szerint tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségek figyelembe vételéről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A nyilatkozat mintája a dokumentációban megtalálható;
- az ajánlatot, illetve az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányának vagy aláírás mintájának egyszerű másolatát is csatolni szükséges az ajánlattevő és alvállalkozója vagy a kapacitást biztosító szervezet részéről. Amennyiben az ajánlatot nem a cégjegyzésre jogosult írja alá, akkor csatolni kell egy meghatalmazást, amelyben legalább az alábbi elemeket rögzíteni szükséges: közbeszerzési eljárás tárgya, a meghatalmazó és meghatalmazott neve, a meghatalmazott részére adott jogosultságok, a meghatalmazó és meghatalmazott aláírása;
- folyamatban lévő cégbírósi változásbejegyzési eljárás esetén ajánlattevő köteles csatolni a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-térítvevény” és az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példányát (mellékletek nélkül)];
- az ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolni kell a Kbt. 40. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot;
- ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy a tevékenység végzésére jogosult. Ajánlatkérő elfogadja kamarai tagság vagy egyéb regisztráció vagy engedély meglétéről szóló dokumentum csatolását;
- az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása során a Kbt. 67. §-ban meghatározottak szerint biztosítja a hiánypótlást, illetve kér felvilágosítást. Ajánlatkérő az eljárásban a Kbt. 67. § (5) bekezdése alapján lehetővé teszi új gazdasági szereplő bevonását a hiánypótlás teljesítése során, és lehetővé teszi ezen új gazdasági szereplővel összefüggésben a hiánypótlást.

Budapest, 2015. január 16.

2. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATOK ÖSSZEÁLLÍTÁSÁHOZ

2.1 Az eljárás bemutatása

A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) szabályai szerint, a Harmadik Részre irányadó szabályok szerint kerül sor.

Ajánlatkérő az eljárásban nem biztosítja a részajánlattétel lehetőségét, azaz ajánlattevőnek a feladat teljeskörű megvalósítására vállalkoznia kell. Ajánlattevőnek nincs lehetősége továbbá többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtására sem. Az eljárásban nincs lehetőség tárgyalás folytatására.

2.2 Az ajánlat elkészítése és költségei

- a) Az ajánlatban bekért információk benyújtásáért az Ajánlattevő felel, nem kielégítő információk közlésének következménye az ajánlat érvénytelenné nyilvánítása lehet.
- b) Az ajánlat nyelve magyar. Amennyiben nem magyar nyelvű dokumentumok kerülnek becsatolásra, a magyar nyelvű, nem hiteles fordítás mellékelése kötelező.
- c) Az ajánlat összeállításának költségét az Ajánlattevő viseli.

2.3 Dokumentáció és tájékoztatás

- a) Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel érdekében dokumentációt készített és bocsát az ajánlattevők rendelkezésére. A dokumentáció másra nem ruházható át és annak tartalma bizalmas.
- b) A dokumentáció tartalmazza:
 - az ajánlattételi felhívást;
 - az útmutatót az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban;
 - a műszaki leírást (feladatmeghatározás);
 - szerződéstervezetet;
 - a kitöltendő és becsatolandó mellékleteket.
- c) Az ajánlattevők **írásban kérhetnek kiegészítő tájékoztatást** az OKFON Zrt-től. Az OKFON Zrt. írásban megküldi a választ az ajánlattételi határidő előtt legkésőbb **3 nappal**. Ajánlatkérő ezt az időtartamot tekinti ésszerűnek. A kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok az ajánlattételi felhívás és dokumentáció részét képezik, ezeket az ajánlattétel során figyelembe kell venni.
- d) Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67.§-ban, illetve az ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint biztosítja.

2.4 Benyújtandó okmányok

Az ajánlatba a következő dokumentumokat kell becsatolni:

- 2.4.1 **Felolvasólap** az *1. számú melléklet* szerint.
- 2.4.2 **Ajánlati nyilatkozat** a Kbt. 60.§ (3) bekezdése értelmében a *2. számú melléklet* szerinti minta kitöltésével.
- 2.4.3 **Nyilatkozat** a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja és (2) bekezdésében foglalt **kizáró okok fenn nem állásáról** a *3. számú melléklet* szerint. Nyilatkozat továbbá a Kbt. 58.§ (3) bekezdéséről.
- 2.4.4 A **pénzügyi és gazdasági alkalmasság** igazolására szolgáló dokumentum.
- 2.4.5 A **műszaki, illetve szakmai alkalmasság** igazolására szolgáló nyilatkozat mintáját a *4. számú melléklet* tartalmazza.
- 2.4.6 **Nyilatkozat az alvállalkozókról** a Kbt. 40.§ (1) bekezdés alapján az *5. számú melléklet* szerint.
- 2.4.7 Azon személy **aláírási címpéldányának vagy aláírás mintájának másolata**, aki az ajánlatot aláírja.
- 2.4.8 Amennyiben cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor mellékelni kell a **változás bejegyzési kérelem** és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás másolatát.
- 2.4.9 **Nyilatkozat** a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségek figyelembe vételéről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.
A mintát a *6. számú melléklet* tartalmazza.
- 2.4.10 Tevékenység végzésére feljogosító **kamarai tagság, regisztráció vagy engedély** másolata.

2.5 Ajánlati ár

Az ajánlati árat mértékegységben kifejezve, magyar forintban (HUF) kell megadni. Az ár (mértékegység díja) a szerződés teljes időtartama alatt kötött, az semmilyen jogcímen nem emelhető. Az árnak minden olyan költséget magukban kell foglalnia, amely a szerződésszerű teljesítés érdekében felmerülhet.

2.6 Az ajánlat formája

- a) Az ajánlatba a 2.4 pontban felsorolt dokumentumokat kell benyújtani.

Az ajánlat első lapja a fedőlap, amelyen a következő információkat kell feltüntetni:

- az ajánlattevő neve és címe,
- a kapcsolattartó személy neve, telefon és telefax száma, e-mail címe,
- a beszerzés tárgyának megnevezése,

Az ajánlat második lapja a tartalomjegyzék, amely oldalszámokkal tünteti fel a becsatolt dokumentumok helyét az ajánlatban.

Ezt követi az összes többi dokumentum.

- b) Az ajánlattevőnek az ajánlatot és annak minden mellékletét 1 eredeti bekötött példányban kell elkészítenie. Az ajánlatot elektronikus adathordozón (CD/DVD-n) is szükséges benyújtani pdf formátumban.
- c) Az ajánlatban található minden nyilatkozatot az arra jogosult vagy meghatalmazott személynek alá kell írnia.
- d) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen.

2.7 *Az ajánlat lezárása, jelölése és benyújtása*

- a) Az ajánlattevőknek ajánlatuk eredeti példányát egy borítékban (csomagban) kell elhelyezniük és lezárniuk.
- b) A borítékon (csomagon) fel kell tüntetni:
 - az ajánlat megnevezését (a beszerzés tárgyát), az ajánlattevő nevét és székhelyét;
 - a borítékon (csomagon) fel kell tüntetni továbbá, hogy "Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel".
- c) Amennyiben a boríték (csomagolás) nincs lezárva és megfelelő jelöléssel ellátva, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elírányításáért vagy idő előtti felbontásáért. Amennyiben az ajánlat postai úton kerül feladásra, akkor annak az ajánlattételi határidőig meg kell érkeznie Ajánlatkérőhöz. Ajánlatkérő nem tudja elfogadni a postai késedelemből eredő hátrányos következmények mellőzésére irányuló ajánlattevői kérést. Ugyanezen követelmény alkalmazandó a futár útján történő továbbítás esetére is.

2.8 *Az ajánlat elbírálása*

A bontást követően Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlat megfelel-e az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Ezt követően történik az ajánlattevő szerződés teljesítésére való pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki és szakmai alkalmasságának vizsgálata. Az alkalmasság vizsgálata után a kizáró okok vizsgálatára kerül sor.

Amennyiben az Ajánlatkérő hiányosságot észlel a benyújtott ajánlattal kapcsolatban, akkor a hiányok konkrét megjelölésével felhívja az ajánlattevőt hiánypótlásra, megadva a teljesítés határidejét és módját.

A hiánypótlások benyújtását követően Ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlat érvényes-e

Az érvényes ajánlatok elbírálásának szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

2.9 *Eredményhirdetés, szerződéskötés*

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről írásban értesíti az ajánlattevőt.

Eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződés megkötésére az eredményhirdetést követő 10.-30. nap között kerülhet sor.

3. MŰSZAKI LEÍRÁS

Programok, projektek, létesítmények és feladatok ismertetése

Az ajánlatkérés időpontjában ismert feladatok (projekt portfólió) tartalomjegyzéke:

Múzeumok Építése Alprogram

Új Nemzeti Galéria / Ludwig Múzeum Projekt

Néprajzi Múzeum Projekt

FotóMúzeum Budapest Projekt

Magyar Építészeti Múzeum Projekt

Magyar Zene Háza Projekt

Meglévő Intézmények Fejlesztése Alprogram

Műszaki és Közlekedési Múzeum Rekonstrukciója Projekt

Fővárosi Nagycirkusz Rekonstrukciója Projekt

Olof Palme Ház Rekonstrukció Projekt

Vajdahunyad Vár Rekonstrukció Projekt

Fenntartható Infrastruktúra Alprogram

Közlekedési Rendszerek Megújítása Projekt

Parkolóhelyek Kialakítása Projekt

Mérnöki Infrastruktúra Fejlesztési Projekt

Környezettudatos Fejlesztés Projekt

Biztonságos Parkhasználat Projekt

Kapcsolódó Beruházások Alprogram

OMRRK Projekt

Komáromi Csillagerőd Projekt

Feladatok szakterületi ismertetése:

Általános építmények, mérnöki fő feladatok összefoglalva:

Általános építmények megvalósításhoz szükséges:

- 1., Magasépítési szakterületi feladatokra,
 - 2., Mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterületi feladatokra,
 - 3., Építménygépészeti szakterületi feladatokra,
 - 4., Építményvillamossági szakterületi feladatokra, és
- további az építmények megvalósításához szükséges rész szakterületi feladatokra.

Sajátos építményfajták, mérnöki fő feladatok összefoglalva:

Sajátos építményfajták megvalósításához szükséges:

- 1., Táj- és kertépítészeti szakterületi feladatokra,
 - 2., Közlekedési építmények szakterületi feladatokra,
 - 3., Vízgazdálkodási építmények szakterületi feladatokra,
 - 3., Energiaellátási építmények szakterületi feladatokra, és
- további a sajátos építményfajták megvalósításához szükséges rész szakterületi feladatokra.

Megjegyzések: a projektlista szerkezete és tartalma a beruházás megvalósítása során értelemszerűen változhat.

Ajánlattevők által végzendő feladatok

- Ajánlattevő elkészíti és folyamatosan aktualizálja a generál (portfólió) műszaki- és pénzügyi ütemtervét.
- Ajánlattevő a projektvezetőktől kapott információk alapján nyomon követi a portfólió programjainak, projektjeinek, alprojektjeinek időbeni megvalósítását. Az ütemtervhez mérten bekövetkező lemaradások esetén tájékoztatja Ajánlatkérőt és megteszi a szükséges intézkedéseket.
- Ajánlattevő a programok, projektek megvalósítása során valamennyi projektre kiterjedően részt vesz a szakmai konzultációkon, egyeztetéseken.
- Ajánlattevő javaslatot tesz Ajánlatkérőnek a bevonandó szakértőkre és felkérésre részt vesz a szakértői feladatok meghatározásában, a szakértők kiválasztásában.

- Ajánlattevő a portfólió menedzsment keretében részt vesz az elkészült szakértői vélemények, tanulmányok, tervdokumentációk ellenőrzésében.
- Ajánlattevő részt vesz az elkészült tervezési programok, alternatívák felülvizsgálatában és szükség esetén javaslatot tesz kiegészítésekre, további szakértők bevonására.
- Ajánlattevő közreműködik a tervezési, kivitelezési, áru- és termékbeszerzési, valamint a műszaki tanácsadási és szakértői valamint a mérnöki szolgáltatások körébe tartozó egyes beszerzések esetében alkalmazandó eljárási forma kiválasztásában, a műszaki tartalom, az alkalmassági feltételek és értékelési szempontok összeállításában.
- Ajánlattevő közreműködik a beszerzési terv aktualizálásában.
- Ajánlattevő részt vesz az átfogó, projektterület léptékű, fenntarthatósággal, megújuló energiák alkalmazásával összefüggő tevékenységek (pl.: energetikai teljesítmény, ökológia, anyaghasználat, vízgazdálkodás), feladatok koordinálásában.
- Indokolt esetben javaslatot készít ajánlatkérőnek, további szakértők bevonására, tanulmányok, felmérések, szakértői vélemények készítésére.
- Ajánlattevő ellenőrzi a BREEAM Communities minősítés megcélzott kreditjeihez tartozó követelmények teljesülését, a környezetrendezési tervek és az azt megalapozó tanulmányokban, szükség esetén javaslatot tesz módosításra, kiegészítésre.
- Ajánlattevő az épület tervezési folyamata során ellenőrzi a BREEAM International New Construction minősítés megcélzott kreditjeihez tartozó követelmények teljesülését, szükség esetén javaslatot tesz módosításra, kiegészítésre.
- Ajánlattevő megvizsgálja a tervdokumentációt a vonatkozó jogszabályoknak és előírásoknak való megfelelés szempontjából.
- Ajánlattevő a tervdokumentáció alapján követi és elvégzi a beruházás költségellenőrzését. Ajánlatkérő bevonásával összeállítja az előzetes pénzügyi ütemtervet.
- Ajánlattevő felülvizsgálja, ellenőrzi a beruházás előzetes megvalósítási ütemtervét, a kritikus tevékenységeket és részhatáridőket, a végrehajtásért felelős szervezeteket és a beruházói döntéseket igénylő eseményeket.
- Ajánlattevő a tervezővel együttműködve részt vesz az adott projektre vonatkozó építési és létesítési engedélyek beszerzésében. Ennek segítésére közreműködik a hatósági, szakhatósági és közműengedélyek beszerzése érdekében a projekt ütemezésére figyelemmel, hogy a kivitelezés megkezdése és folyamatossága biztosított legyen.
- Ajánlattevő a projektben külső vagy belső körülmények miatt bekövetkezett változások műszaki-pénzügyi, valamint az ütemezésre vonatkozó hatásairól beszámol az ajánlatkérőnek
- Ajánlatkérő kérésére valamennyi szakágban soron kívüli tájékoztatás adás az általa megjelölt szempontok alapján.

4. SZERZŐDÉSTERVEZET

amely létrejött *egyrésztől*

a **Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1146 Budapest, Dózsa György út 41.; számlaszám:, képviseli: Mozsár István) mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

az (székhely:, adószám:; számlaszám és számlavezető pénzügyintézet:; cégjegyzékszám:; képviseli:), mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

– együttesen **Szerződő felek** – között az alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

- 1.1 Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízó 2015. január-án megküldött ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § szerint hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított „**A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatások ellátása**” tárgyban.
- 1.2 Szerződő felek megállapítják, hogy az I. 1.) pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás nyertese a Megbízott, így a közbeszerzési eljárás tárgyának megvalósítására Szerződő felek megbízási szerződést kötnek. Felek rögzítik továbbá, hogy a szerződés alapján a Megbízott teljesítésre a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában, a dokumentációban, illetve az ajánlatában foglaltakra figyelemmel köteles.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.) Megbízó megbízza a Megbízottat a Megbízó beruházásában megvalósuló Liget Budapest Projekt keretében a Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó **projektmenedzsment** feladatok ellátásával, amely feladatok ellátásáért Megbízottat megbízási díj illeti meg.
- 2.) A Megbízott a projektmenedzsment szolgáltatás körében ellátandó feladatait az **1. számú mellékletben** meghatározott **műszaki leírásnak** megfelelően köteles biztosítani.
- 3.) Megbízott vállalja a Szerződés 1. számú mellékletében meghatározott szolgáltatások – a Szerződés teljes időtartama alatti – teljes körű és folyamatos biztosítását a Megbízó részére.
- 4.) A Megbízott a szakszerű és gondos tevékenység kifejtésének kötelezettségével kötelezi magát a jelen Szerződés alapján történő teljesítésre.
- 5.) A Megbízott kijelenti továbbá, hogy rendelkezik az 1) pont szerinti tevékenység folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.

III. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

- 1.) A jelen Szerződés időtartama – megfelelően igazodva a Liget Budapest Program ütemezéséhez - 2015. május 31-éig terjedő **határozott időtartam**, azzal, hogy amennyiben a Megbízó az általa korábban indított, „**A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó**

lebonyolítói, műszaki ellenőri és egyéb műszaki tanácsadási szolgáltatások ellátása megbízási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként a keretmegállapodásokat megkötő, a jelen szerződés a keretmegállapodások aláírásának napján hatályát veszíti. Ebben az esetben a Felek a Megbízott által a szerződés megszűnéséig teljesített szolgáltatások alapján egymással elszámolnak, a szerződés megszűnését követő 15 napon belül. A Szerződés továbbá hatályát veszíti a közbeszerzési eljárásban megjelölt **21.500.000,- Ft + ÁFA** összegű keretösszeg kimerülésével.

- 2.) A Megbízott rendelkezésre állási kötelezettsége a szerződés aláírását követően haladéktalanul megkezdődik.
- 3.) Amennyiben a Liget Budapest Program későbbi ütemezésének függvényében szükségessé válik a szerződés időtartamának módosítása, azt a Felek a Kbt. 125. § (10) bekezdése alapján olyan körülménynek tekintik, amelynek alapján a Felek jogosultak a szerződést közös megegyezéssel, a Kbt. 132. § rendelkezéseire tekintet nélkül módosítani (a Szerződés egyéb feltételeinek módosítása nélkül).

IV. MEGBÍZOTT FELADATAI, JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1.) A Megbízott feladatait az általánosan elfogadott szakmai normáknak és követelményeknek, továbbá a jogszabályokban meghatározott követelményeknek megfelelően köteles ellátni.
- 2.) A Megbízottnak a jelen Szerződés tárgyát képező feladatait, ellátandó tevékenységeinek felsorolását a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet tartalmazza.
- 3.) A Megbízott a jelen Szerződésben vagy a Megbízó utasításában folyamatos feladatként megjelölt feladatait a Megbízó eltérő utasításáig köteles önállóan, folyamatosan végezni. A Megbízott köteles továbbá bármely, az 1. számú mellékletben megjelölt feladatot a Megbízó erre vonatkozó utasítása alapján, az utasításban megjelölt határidőn belül elvégezni.
- 4.) A Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően köteles teljesíteni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles erre figyelmeztetni; ha a Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk és következmények őt terhelik.
- 5.) A Megbízott a tárgyhavi feladatairól és teljesítéseiről tárgyhónap utolsó napját követő 5 napon belül Teljesítésigazolás-tervezetet küld a Megbízó részére.
- 6.) A Megbízott a jelen szerződés szerinti kötelezettség teljesítésére **alvállalkozót, közreműködőt** a Kbt. 128. § (2)-(3)-(4) pontjai szerint vehet igénybe. A Megbízott a szerződésből fakadó jogait és kötelezettségeit más személy részére nem engedheti át, azonban egyes részfeladatok ellátásába jogosult harmadik fél közreműködőként történő bevonására, figyelemmel a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatára. A közreműködővel kötött szerződés(ek)nek meg kell felelnie(ük) jelen szerződés kikötéseinek. A Megbízott a közreműködőért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- 7.) Megbízott jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakról tájékoztatja közreműködőjét a vele kötendő szerződésben.

- 8.) Amennyiben a megbízás teljesítéséhez szükséges, Megbízott jogosult a Megbízó adatbázisaiba, dokumentumkezelő és projektmenedzsment rendszereibe betekinteni, azokat használni, a Megbízó által meghatározott adatok körét tekintve, a jogosultsági, adatkezelési és adatbiztonsági szabályok betartásával.
- 9.) A Megbízott a szerződés teljesítését követően a megbízás teljesítése során keletkezett valamennyi dokumentumot köteles átadni a Megbízónak.
- 10.) Megbízott a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125 § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megbízót haladéktalanul értesíti. (Kbt. 125 § (4) bekezdés b) pont)

V. A MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1.) A Megbízó a szerződés teljesítése során:
 - a Megbízott feladatainak ellátásához szükséges adatokat folyamatosan és teljes körűen a Megbízott rendelkezésére bocsátja;
 - a megbízói igényeket és feltételeket mindenkor ésszerű időben meghatározza, s azt a Megbízott tudomására hozza;
 - a Megbízott által előterjesztett ügyekben szükséges döntéseket a lehető legrövidebb időn belül meghozza, a szükséges jóváhagyásokat kiadja.
- 2.) A Megbízó köteles a tőle elvárható támogatást biztosítani Megbízott részére, hogy Megbízott a megbízását akadálytalanul, a jogszabályi előírásoknak megfelelően maradéktalanul teljesíthesse. Megbízó döntési és intézkedési jogkörét úgy gyakorolja, hogy lehetővé tegye Megbízott kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítését.
- 3.) A Megbízó utasításait elsődlegesen írásban (levél, fax, e-mail) közli a Megbízottal.

VI. A MEGBÍZÁSI DÍJ

- 1.) Szerződő felek közötti elszámolás havonként, **mérnöknapidíj** alapon történik. A mérnök napidíj összege mindösszesen,- Ft + 27 % ÁFA, azaz forint + huszonhét % ÁFA (továbbiakban: **Megbízási Díj**). A Szerződés keretében felhasználható keretösszeg 21.500.000,- Ft + ÁFA.
- 2.) Az VI. 1.) pont szerinti Megbízási Díj a Megbízott jelen szerződés szerinti valamennyi tevékenységének ellenértékéül szolgál, azzal, hogy a Megbízott a megbízási szerződés díján túl egyéb díjra vagy költségtérítésre nem jogosult és a Megbízási díjon felül egyéb díj- vagy költségigény semmilyen címen és összegben nem érvényesíthető.
- 3.) Megbízott **havonként** jogosult részszámla benyújtására.

VII. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 1.) A Megbízott a havonkénti teljesítését követően jogosult benyújtani teljesítésigazolás iránti kérelmét a Megbízó részére.
- 2.) A Teljesítésigazolás Megbízó általi aláírásának feltétele, hogy a Megbízott szerződésszerűen elvégezte a jelen Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott feladatokat.

- 3.) A Megbízó a jelen Szerződés szerinti teljesítés igazolásáról vagy a teljesítés elismerésének megtagadásáról legkésőbb a Teljesítésigazolás-tervezet kézhezvételétől számított **15 (tizenöt) napon belül** írásban köteles nyilatkozni.
- 4.) Amennyiben a Megbízó észleli a teljesítést alátámasztó dokumentáció és/vagy a Teljesítésigazolás tervezet hibáját, hiányosságát, illetve a teljesítésnek a Szerződés vagy jogszabály szerinti nem megfelelőségét, legkésőbb a Teljesítésigazolás tervezett kézhezvételétől számított 5 (öt) napon belül határidő tűzésével írásban szólítja fel a Megbízottat, hogy a megjelölt hiba(ka)t, hiányosságo(ka)t javítsa, és a javított dokumentumokat küldje meg a Megbízó részére.
- 5.) Amennyiben a Megbízott a Szerződés és mellékletei szerinti feladatait szerződésszerűen elvégezte és a Megbízó a teljesítést alátámasztó dokumentáció(ka)t és/vagy a Teljesítésigazolás tervezet(ek)et elfogadta, Megbízó köteles a véglegesített Teljesítésigazolás(oka)t aláírni és azt legkésőbb 5 (öt) napon belül a Megbízott rendelkezésére bocsátani.
- 6.) A Teljesítésigazolást a Megbízó által írásban, a Megbízóval előzetesen közölt formában kell kiállítani. A teljesítés igazolására Megbízó részéről **Rostás Zoltán stratégiai igazgató** jogosult.
- 7.) A Megbízott legkorábban a Teljesítésigazolás Megbízó részéről történő aláírásának napján, de legfeljebb az attól számított ésszerű időn belül (maximum 15 nap) köteles gondoskodni a számla kiállításáról.
- 8.) A jelen Szerződés alapján teljesített szolgáltatások ellenértékének a Megbízó által történő kiegyenlítése az igazolt teljesítést követően, a számla igazolt kézhezvételétől számított legkésőbb **30 (harminc) napon belül** történik, átutalással.
- 9.) Megbízott a jelen Szerződésből eredő követelését a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedményezheti harmadik személyre, és előleget sem kérhet, a Megbízó pedig nem adhat előleget.
- 10.) Késedelmes fizetés esetén a Megbízó a Ptk.-ban (6:155.§) meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet a Megbízottnak.
- 11.) A Megbízott a jelen Szerződés előzményeként lefolytatott közbeszerzési eljárás közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés esetében az alvállalkozóját (alvállalkozóit) tájékoztatnia kell arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. § rendelkezésének hatálya alá esik.
- 12.) Megbízó felhívja a figyelmet, hogy az Art. 36/A. § (2) bekezdésében előírt tájékoztatási kötelezettség megsértése esetén a kifizetést teljesítő (ajánlattevő, Kbt. szerinti alvállalkozó, polgári jog szerinti alvállalkozó) az Art. 172. § (17) bekezdése alapján kifizetésenként a kifizetés összegének 20 %-áig terjedő mulasztási bírsággal sújtható.
- 13.) Megbízó jelen pontban eleget tett azon tájékoztatási kötelezettségének, amely arra vonatkozik, hogy az Art. 36/A. §-ában foglaltakat (az abban meghatározott feltételek megvalósulása esetén) kötelesek a Felek alkalmazni (a Megbízó és Megbízott, illetve a Megbízott és alvállalkozók viszonylatában).

- 14.) A Megbízott nem fizethet, illetve számolhat el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

VIII. A TELJESÍTÉSBEN RÉSZTVEVŐK

- 1.) A Megbízott köteles biztosítani a jelen Szerződés aláírását megelőző közbeszerzési eljárásban megtett nyilatkozatainak megfelelően az általa megjelölt szakemberek részvételét a teljesítésben.
- 2.) A Megbízott köteles a Megbízónak a teljesítés során minden olyan, a korábban megjelölt alvállalkozó/szakember helyett igénybe venni kívánt alvállalkozó/szakember bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó/szakember nem áll a Kbt. 56. §-a, valamint a Kbt. 57. §-a szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 3.) A Felek rögzítik, hogy az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Megbízott alkalmasságának igazolásában, csak a Megbízó hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó/szakember, ha a Szerződés megkötését követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó/szakember bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval/szakemberrel, és ha a Megbízott az új alvállalkozóval/szakemberrel együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az Megbízott a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval/szakemberrel együtt felelt meg.
- 4.) Az alvállalkozó ill. szakember személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó/szakember igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.
- 5.) A Megbízott köteles megadni azoknak a teljesítésbe bevonni kívánt – a szükséges szakismerettel és megfelelő referenciával, gyakorlattal rendelkező – alkalmazottainak, szakembereinek a jegyzékét, akiknek a Megbízó által meghatározott teljesítési helyre (a szolgáltatás helye) történő belépését a szerződéssel összefüggő feladatok teljesítése érdekében engedélyeztetni kívánja. A jegyzéknek tartalmaznia kell az említett személyek nevét, beosztását (munkakörét), illetőleg a teljesítés helyén alkalmazott biztonsági előírásoknak megfelelően – az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseinek betartásával – a Megbízó által meghatározott egyéb adatokat. A jegyzékben feltüntetett adatok személyes adatok, a Megbízó az adatvédelmi jogszabályokban meghatározott követelményeket az adatkezelés során köteles betartani. Amennyiben a Megbízó az így kijelölt szakemberek valamelyike ellen alapos kifogást emel, a Megbízott köteles helyette – a Megbízó által elfogadott – más szakembert biztosítani.
- 6.) A fenti VIII. 1.) – 5.) pontokban foglaltak megsértése esetén Megbízó jogosult a hibás teljesítés szankcióit alkalmazni Megbízottal szemben.

IX. A TELJESÍTÉS IDEJE

- 1.) A Megbízott az egyes részfeladatait az adott feladatra vonatkozóan a Megbízó által előírt határidőn belül köteles teljesíteni.
- 2.) Ha a jelen Szerződés, vagy a Megbízó az adott részfeladatra vonatkozóan nem ír elő határidőt, Megbízott az adott feladatot az arra vonatkozó jogszabályban vagy szakmai szabványban, szokványban előírt határidőn belül köteles teljesíteni.
- 3.) Ha a Megbízott által ellátandó részfeladat határideje a fenti IX. 1.) és 2.) pontok alapján nem határozható meg, a Megbízott az adott részfeladatot legkésőbb az adott részfeladatot kiváltó illetve szükségessé tevő körülmény felmerültétől, az írat Megbízott általi kézhezvételétől, ill. információ Megbízott tudomására jutásától számított 3 (három) munkanapon belül köteles teljesíteni.
- 4.) A fenti IX. 3.) pontban írt esetben a Megbízott a IX. 3.) pontban előírt határidőn belül jogosult a késedelem jogkövetkezményei nélkül az adott részfeladat teljesítése helyett a Megbízót írásban részletes indokolással tájékoztatni arról, hogy az adott részfeladat teljesítését milyen határidővel látja elvégezhetőnek.
- 5.) Ha a Megbízó a Megbízott előző IX. 4.) pontban írt kifogását írásban elfogadja, akkor a Megbízott a kifogásában megjelölt határidőn belül köteles a részfeladatot teljesíteni. Ha a Megbízó a Megbízott kifogását elutasítja, akkor a Mérnök köteles az adott részfeladatra vonatkozó határidőben a Megbízó elutasító levelének kézhezvételétől számított 3 (három) munkanapon belül a Megbízóval megállapodni vagy a részfeladatot teljesíteni.

X. A TELJESÍTÉS MÓDJA

- 1.) A Megbízott köteles a Megbízó számára az ajánlati dokumentációban, valamint az ajánlatában meghatározott követelményeknek megfelelő tartalmú és minőségű szolgáltatást nyújtani. A Megbízott köteles a jelen Szerződésben és mellékleteiben foglaltak szerint, valamennyi információt (tájékoztatást), dokumentációt, útmutatót és okiratot a Megbízó részére átadni. Megbízott felelőssége arra terjed ki, hogy a szolgáltatásait teljes körűen, hiánytalanul és hibamentesen, a mérnök szakmai szabályok és szokások szerinti megfelelő tartalommal, a szolgáltatások teljesítésében jártas szakembertől elvárható fokozott gondossággal és magas színvonalon teljesíti.
- 2.) A Megbízottnak a Megbízó számára – az erre vonatkozó megrendelés esetén – olyan komplett szolgáltatást kell biztosítania, amely – adott esetben – tartalmazza a Megbízott tevékenységére vonatkozó magyar nyelvű műszaki dokumentációt.
- 3.) A Szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a jelen Szerződés és mellékletei alapján biztosított szolgáltatások igazolását, valamint az azokhoz kapcsolódó egyéb dokumentáció átvételét, illetve a kapcsolódó szolgáltatások teljesítését a Megbízó erre feljogosított képviselője írásban igazolja. A teljesítés elfogadása nem jelenti a Megbízott szerződésszegése esetén a Megbízót megillető igényérvényesítés jogáról való lemondást.
- 4.) A Megbízott kijelenti, hogy a Megbízó számára átengedi a jelen Szerződés alapján létrejött szellemi alkotások felhasználási és hasznosítási jogát, az alábbiak szerinti tartalommal:

A felhasználási jog keletkezésének időpontja az érintett szellemi alkotás Megbízó részére történő átadásának időpontja. A Megbízó által szerzett felhasználási jog a Megbízó személyére szól, kizárólagos, időben és térbeli felhasználását illetően korlátlan és valamennyi ismert felhasználási módra kiterjed. A szellemi alkotás módosítására a Megbízó maga, vagy harmadik személy igénybevétele útján is jogosult, a Megbízott értesítése vagy hozzájárulása nélkül is.

A Megbízott kijelenti és szavatolja, hogy az általa elkészített és a jelen Szerződés teljesítése kapcsán a Megbízónak átadott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem a Megbízott, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb, a szellemi alkotások körébe tartozó joga, amely a Megbízót bármilyen módon vagy mértékben akadályozná a szellemi alkotások jelen pontban rögzített keretek közötti felhasználásában. A fenti kijelentés valóságáért, illetve a kötelezettség teljesítéséért a Megbízott jogszavatossági felelősséget vállal. A Megbízási Díj a jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve a hozzájárulás megadásának ellenértékét is magában foglalja, amelynek esetleges kockázatát a Megbízott a Ptk. 6:98. §-ára tekintettel kifejezetten vállalja.

XII. TITOKTARTÁS

- 1.) A Megbízottat, illetve minden alkalmazottját, illetve az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket szigorú titoktartási kötelezettség terheli mind a Szerződés teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott (vagy birtokukba került), illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Megbízó hivatali, üzleti vagy egyéb titkait sértené. A titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat. A titoktartás a Szerződés megszűnésétől számított 5 évig áll fenn.
- 2.) Megbízott vállalja továbbá, hogy a titoktartási kötelezettség betartása esetén sem jogosult sem a Szerződés tartalmára vagy teljesítésére vonatkozóan, illetve általában a Liget Budapest Projektet érintően a Megbízó erre vonatkozó kifejezett írásbeli utasítása nélkül a nyilvánosság vagy a sajtó bármely képviselője, illetve bármely harmadik személyek felé nyilatkozatot tenni, a nyilvánosság előtt a Megbízó képviselőin, megbízottain kívüli harmadik személyekkel együtt megjelenni.
- 3.) Ezen rendelkezéseknek a Megbízotti alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése a Megbízottnak kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – a Megbízottat terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a titok megőrzése és megőriztetése tekintetében úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.

XIII. KÁRFELELŐSSÉG

- 1.) A Megbízott köteles a jelen Szerződés és mellékletei alapján nyújtott szolgáltatása során vagy azzal kapcsolatban a Megbízónak okozott valamennyi kárt megtéríteni.

- 2.) Megbízott a jelen Szerződés alapján kártérítési igényt a Megbízóval szemben a Megbízó felróható magatartása által okozott károk megtérítése miatt jogosult érvényesíteni.
- 3.) Megbízott kifejezetten lemond – a törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy Megbízó vezető tisztségviselőjével szemben a jelen Szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. Megbízó vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.
- 4.) A Szerződő Felek kölcsönösen és kifejezetten kizárják a szerződő Felek azon jogát, hogy bármelyik fél a jelen Szerződést megtámadja arra való hivatkozással, hogy az ezen pontban foglalt igényérvényesítésről való lemondás miatt a szolgáltatás és az ellenszolgáltatás között feltűnő értékaránytalanság lenne.

XIV. VIS MAIOR

- 1.) Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződésszerű teljesítést ellenőrzési körükön kívül álló, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag vagy más módon gátolja (vis maior). A felek ilyen vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat (pl. villámcsapás, földrengés, árvíz, tűzvész, robbanás, járvány), háborús vagy más konfliktusokat (zendülés, rendzavarás, zavargások, forradalom, államcsíny, polgárháború, terrorcselekmények), embargót stb.
- 2.) A vis maiorra hivatkozó felet terheli annak bizonyítása, hogy a vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.

XV. KÖTBÉR, TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK, FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS, SZAVATOSSÁGI FELELŐSSÉG

- 1.) A Megbízott köteles késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér és teljesítési biztosíték fizetését vállalni.
- 2.) A Megbízott késedelmi kötbért köteles fizetni a jelen Szerződés IX. pontjában megjelölt teljesítési határidő eredménytelen elteltétől az adott részfeladat szerződésszerű teljesítéséig terjedő időtartamra. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem 1-10. napja alatt naponta a VI. 1.) pont szerinti keretösszeg 1%-a, amelybe a késedelmesen teljesített részfeladat tartozik, a késedelem 11. napjától naponta ugyanezen kötbéralap 2%-a. A késedelemi kötbér maximális mértéke a jelen Szerződés hatálya alatt a VI. 1.) pont szerinti keretösszeg 20%-a.
- 3.) A Megbízott hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, ha olyan okból, amelyért a Megbízott felelős, bármely részteljesítése nem felel meg a jelen Szerződés vagy mellékletei előírásainak, illetve ilyen szerződéses minőségi követelmény hiányában az adott részfeladatra vonatkozó jogszabályi vagy szakmai szabványban, illetve szokványban előírt minőségi követelménynek és azokat a Megbízó által adott 3 munkanapos póthatáridőn belül nem orvosolja. A hibás teljesítési kötbér egyszeri mértéke a VI. 1.) pont szerinti keretösszeg 20 %-a, amelyhez a hibásan teljesített részfeladat tartozik. A jelen szerződés alapján érvényesíthető hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a VI. 1.) pont szerinti keretösszeg 20%-a.

- 4.) A Megbízott a VI. 1.) Pont szerinti keretösszeg 25%-ának megfelelő meghíúsulási kötbért köteles fizetni, ha
- a) a teljesítés olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Megbízott felelős; vagy
 - b) a Megbízó a Szerződést a Megbízottnak felróható szerződésszegés miatt felmondja

A Megbízott által megfizetett késedelmi kötbér a meghíúsulási kötbérbe beszámít.

- 5.) A Megbízott jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha meghíúsulási kötbér igénybevételére kerül sor.
- 6.) A Megbízott kifejezetten hozzájárul, hogy a Megbízó az esedékessé vált kötbér összegét a Megbízási Díj fizetendő részleteiből visszatartsa a Kbt. szabályainak betartásával.
- 7.) A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

XVI. A MEGÁLLAPODÁS MEGSZŰNÉSE

- 1.) A jelen Szerződés megszűnik a III/1. pontban foglaltak szerint.
- 2.) A Megbízó jogosult bármikor indokolás nélkül a Szerződést 30 (harminc) napos felmondási idővel felmondani. Ebben az esetben Megbízó köteles Megbízott számára a szerződés megszűnéséig elvégzett munka ellenértékének megtérítésére.
- 3.) Megbízó a Megbízott ismételt és/vagy súlyos szerződésszegése esetén a jelen Szerződést a Megbízotthoz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja. Az egyoldalú, szerződést megszüntető jognyilatkozat érvényességének kifejezett, előzetes feltétele, hogy a Megbízó a felmondó nyilatkozat kiküldését megelőzően eredménytelenül szólította fel a Megbízottat – írásban, ésszerű, de legalább 15 napos határidő kitűzésével, és a szerződés felmondására, mint jogkövetkezményre való figyelmeztetés mellett – szerződésszegésre, vagy annak következményei megszüntetésére, és a Megbízott a kitűzött határidő alatt a szerződésszegést nem hárította el.
- 4.) A Megbízó azonnali hatállyal elállhat a Szerződéstől, ha a Megbízottnak a jelen Szerződés teljesítésére való képességével kapcsolatban alapos kétség merül fel, így különösen de nem kizárólag abban az esetben, ha:
- a) Megbízott ellen csődeljárás vagy felszámolási eljárás indul, vagy a Megbízott végelszámolásáról döntés születik;
 - b) Megbízott a hitelezői felé tartozásait nem teljesíti;
 - c) a szakmai kamara, vagy egyéb szakmai testület, amelynek Megbízott tagja a Megbízott ellen fegyelmi eljárást indít vagy tagjai közül Megbízottat kizárja.
- 5.) A Kbt. 125. § (5) bekezdésének megfelelően a Megbízó köteles a jelen Szerződést – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a jelen Szerződés érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani, ha:
- a) a Megbízott vállalkozásban (közös nyertes ajánlattevők esetén a nyertes ajánlattevők bármelyikében) – közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga

- szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) a Megbízott vállalkozás (közös nyertes ajánlattevők esetén a nyertes ajánlattevők bármelyike) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 6.) Felek a jelen Szerződést közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 7.) A Kbt. 125. § (6) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti felmondás esetén Megbízott a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

XVI. ÜZLETI TITOK, KÖZÉRDEKŰ ADATOK

- 1.) A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megbízónál (vagyonkezelőnél), a Megbízó (vagyonkezelő) nevében vagy képviseletében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél. Az ilyen jellegű, és más állami szervezet által végzett vizsgálatok során Mérnökköteles közreműködni, részt venni a helyszíni szemléken, adatokat, bizonylatokat szolgáltatni a kért formában és határidőre.
- 2.) A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.) 27. § (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai közösségi támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
- 3.) Felek rögzítik, hogy a Megbízó adatkezelésére az Infotv. és a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

XVII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 1.) A jelen Szerződés teljesítése során a Felek részéről eljárni jogosult személyek megnevezése:

Megbízó részéről kapcsolattartó személy:
Név: Rostas Zoltán
Cím: 1068 Budapest, Dózsa György út 84/a.
Tel: + 36 70 332 33 26
Email: zoltan.rostas@ligetbudapest.org

Megbízott részéről kapcsolattartó személy:

—
Telefon:, Fax:, E-mail:

- 2.) Felek kijelentik, hogy a Szerződés értelmezésével kapcsolatban, vagy a Szerződés alkalmazása során keletkező véleménykülönbségek fennállta esetén a vitákat tárgyalások útján rendezik. A tárgyalásokról jegyzőkönyv készül, amely annak aláírását követően a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
Felek az ilyen egyeztető tárgyalások során keletkező jegyzőkönyvet nem tekintik szerződésmódosításnak.
- 3.) A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak különös tekintettel az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletre, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletre, továbbá az építési beruházások megvalósításához szükséges eljárások integrált intézésének részletes szabályairól és a közreműködő hatóságok kijelöléséről szóló 194/2009 (IX.15.) Korm. rendeletre, és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012 (XI.8.) Korm. rendeletre.
- 4.) Szerződő felek jelen Szerződést – áttanulmányozás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írták alá.

Kelt:

Budapest, 2015.

.....
**Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**
Megbízó
Mozsár István
vezérigazgató

.....
.....
Megbízott
.....
.....

Mellékletek:

1. sz.: Műszaki leírás
2. sz.: Megbízott ajánlata
3. sz.: Ajánlattételi felhívás és dokumentáció

FELOLVASÓLAP

A közbeszerzési eljárás tárgya: **A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatások ellátása megbízási szerződés keretében**

1) Ajánlattevő neve: _____

2) Ajánlattevő címe: _____

3) Kapcsolattartó telefonszáma: _____

4) Kapcsolattartó faxszáma: _____

5) Kapcsolattartó e-mail címe: _____

6) Ajánlati ár (mérnöknapi díj): nettó _____ HUF

....., 2015.

.....

cégszerű aláírás

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Tisztelt Ajánlatkérő!

Miután az Önök ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának feltételeit a mellékletekkel együtt megvizsgáltuk – amelynek kézhezvételét és elfogadását ezennel igazoljuk – ajánlatot teszünk a **Városliget Zrt.** részére „**A Liget Budapest beruházáshoz kapcsolódó projektmenedzsment szolgáltatások ellátása**” tárgyában a dokumentációban részletezett követelménynek megfelelően, az ajánlatban feltüntetett összegért és feltételek mellett.

Ajánlatunk elfogadása esetén vállaljuk a szerződés megkötését és teljesítését az ajánlattételi dokumentációban meghatározott időtartamra. Vállaljuk, hogy az általunk elvégzett munkák és nyújtott szolgáltatások megfelelnek a műszaki leírásban és a szerződésben meghatározottaknak.

Nyilatkozunk, hogy Ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint

mikrovállalkozásnak minősül *vagy* kisvállalkozásnak minősül *vagy* középvállalkozásnak minősül *vagy* nem tartozik a törvény hatálya alá **(a megfelelő aláhúzendő).**

Vállaljuk, hogy az ajánlat benyújtására meghatározott ajánlattételi határidő lejártát követő 30 napig terjedő időszakra tartjuk az ajánlatunkat és az addig ránk nézve kötelező érvényű, valamint ezen időszak lejárta előtt bármikor elfogadható.

....., 2015.

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott, mint a(z) cégjegyzésre jogosult
képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a(z) Ajánlattevővel

szemben nem állnak fenn

a Közbeszerzési törvény 56. § (1) bekezdés k) pontjában foglalt kizáró okok, amelyek szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, aki

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

kb) a közbeszerzési szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a közbeszerzési szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem,

kc) olyan nem szabályozott tőzsdén jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

A kc) alpontra tekintettel nyilatkozunk, hogy cégünk olyan társaságnak minősül, melyet

- ☐ nem jegyeznék szabályozott tőzsdén vagy
- ☐ amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek¹.

Mivel cégünket nem jegyzik szabályozott tőzsdén, így a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a

¹ A megfelelő állítás elé a jelölőnégyzetbe X-et kell tenni. Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a továbbiak kitöltése is szükséges.

továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontjában foglalt definícióra tekintettel, az ott definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye az alábbi:

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos címe (állandó lakóhelye)

A Kbt. 56.§ (2) bekezdésére tekintettel nyilatkozom továbbá, hogy nincs olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

vagy

A Kbt. 56.§ (2) bekezdésére tekintettel nyilatkozom továbbá, hogy az alábbi jogi személy(ek) vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet(ek) ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkeznek:

Tulajdonos neve	Tulajdonos címe

valamint nyilatkozom, hogy ez(ek) a jogi személy(ek) vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet(ek) nem tartoznak a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általunk az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá.

....., 2015.

.....
cégszerű aláírás

MŰSZAKI, SZAKMAI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA

Alulírott, mint a(z) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy a(z) az alábbi szakembereket kívánja bevonni a szerződés teljesítésébe:

Szakember neve	Végzettség	Képzettség	Szakmai gyakorlati idő

....., 2015.

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓKRÓL

Alulírott (név), mint a
(cég) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom, hogy

- a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közbeszerzés alábbi része (részei) teljesítéséhez (a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés teljesítéséhez) kívánok alvállalkozót igénybe venni:

Alvállalkozó által teljesítendő feladatok

vagy:

- a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés teljesítéséhez nem kívánok igénybe venni alvállalkozót.

-
- a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján a közbeszerzés tárgya a) pontban megjelölt részeinek tekintetében a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozókat kívánom a megjelölt százalékos arányban igénybe venni a teljesítés során:

Alvállalkozó neve	Alvállalkozó címe	Alvállalkozó bevonásának mértéke a szerződés értékének %-ában

....., 2015.

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT MUNKAVÁLLALÓK VÉDELMEÉRŐL

Alulírott(név), mint a
(cég) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy a (cég) ajánlattevő az ajánlattétel során
figyelembe vette a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén
hatályos kötelezettségeket.

....., 2015.

.....

cégszerű aláírás