

A VÁROSLIGET ZRT. ÉS A BONT-TÖR ZRT. ÁLTAL KÖTÖTT VLSZO-2016/00024 SZÁMÚ VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött *egyrészt* a

Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 1146 Budapest, Dózsa György út 41.

számlavezető pénzügyintézet: Gránit Bank Zrt.

számlaszáma: 12100011-10165629

adószáma: 24819699-2-42

céginformációs kódszám: 01-10-047989

képviseli: Mozsár István vezérigazgató (önálló cégjegyzésre jogosult)

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrésztől a

Bont - Tör Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 1037 Budapest, Bécsi út 314. D. ép. fszt. 9.

számlavezető pénzügyintézet: MKB Bank Zrt.

számlaszáma: 10300002-10642113-49020014

adószáma: 25309210-2-41

céginformációs kódszám: 01-10-048489

képviseli: Kozma Péter, vezérigazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNYEK, A MÓDOSÍTÁS INDOKA

- A) Megrendelő és Vállalkozó között „**A Liget Budapest projekt keretében a volt Hungexpo bontási munkáinak tervezése és kivitelezése I. ütem**” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen 2016. február 1. napján Vállalkozási Szerződés (a továbbiakban: „Alapszerződés”) jött létre.
- B) Felek rögzítik, hogy a 2016. március 17. napján felmerült, és azóta folyamatosan fennálló körülményt (nagy tömegű csoport jogellenes magatartása a bontási területen) az Alapszerződés 17.1.1 pontjában meghatározott "**Vis Maior**" eseménynek tekintik. Megrendelő az Alapszerződés 6.5 pontja szerint elrendelte a bontási munkák szünetelését a bontási terület munkavégzésre alkalmas állapotban történő rendelkezésre bocsátásáig.
- C) A kialakult helyzet indokoltá teszi a bontási területen az élet- és vagyonvédelem biztosítása érdekében a fokozott biztonsági őrzés-védelem ellátásának, valamint az organizációs problémák megoldásának rendezését. A jelen szerződés módosítás (a továbbiakban: „Módosítás”) rendezi a szükségessé vált pótmunkák pénzügyi fedezetét.
- D) A fentebb rögzített körülményekre tekintettel Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (4) bekezdés c) pontja és a 197. § (1) bekezdése alapján, annak megfelelően, továbbá az Alapszerződés 6.4 és 19.5 pontjának megfelelően, az Alapszerződést az alábbi tartalommal módosítják.

MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek a szerződéskötés időpontjában előre nem látható, a Szerződés tárgyát képező bontási munkák teljesítéséhez szükséges megerősített őrzés-védelmi és organizációs feladatok ellátásához kapcsolódó pótmunkák fedezetének biztosítására **49.000.000,- Ft + Áfa (azaz negyvenkilencmillió forint + Áfa)** keretösszeget állapítanak meg.
2. A Megrendelő az 1. pontban rögzített pótmunkát **1.929,- Ft/fő/óra + Áfa**, azaz egyezerkilencszázhuszonkilenc forint/fő/óra + Áfa) díjon rendeli meg a Vállalkozótól.
3. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes jóváhagyását követően vehet igénybe 10 főt meghaladó létszámú biztonsági őr.
4. Vállalkozó az 1. pont szerinti pótmunkával kapcsolatos teljesítéséről a tárgyhatet követő 3 napon belül elszámolást állít össze. Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján az elszámolás kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül a teljesítésigazolás kiadásával nyilatkozik a teljesítés elismeréséről, vagy megtagadja a teljesítés elismerését. Vállalkozó a teljesítésigazolás kézhezvételét követően jogosult számlát kiállítani Megrendelő felé, az Alapszerződésben foglaltak szerinti módon.
5. A Megrendelő nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszeg lehívására.
6. A keretösszeg kimerülése esetén Felek felülvizsgálják az 1. pontban rögzített pótmunka további szükségességét.
7. Az Alapszerződés 2.4-2.5 pontjai az alábbiak szerint módosulnak (azzal, hogy a módosításra került szövegrészek **vastag, dőlt betűvel** kerültek kiemelésre):

*„2.4 Felek a szerződéskötés időpontjában előre nem látható, a Szerződés tárgyát képező bontási munkák teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz **szükséges pótmunkák** fedezetének biztosítására a Kbt. 125. § (9) bekezdésében szabályozott tartalékkeretet (kizárólag feltételesen felhasználható összeget) kötnék ki, melynek mértéke a nettó Vállalkozási Díj 3 (három) %-a. A tartalékkeretből kifizetésre kerülő ellenszolgáltatásra eső mindenkor **ÁFA** a Jogszabályoknak megfelelően fizetendő.*

*2.5 Vállalkozó köteles a **bontási feladatok** ellátásához kapcsolódó, előre nem látható munka felmerüléséről Megrendelőt 3 munkanapon belül írásban értesíteni, és a felmerülő munka költségét, valamint a vállalt teljesítési határidőt megjelölni. A Vállalkozó az Áruzárt Költségvetésben szereplő egységártól nem térhet el, **amennyiben a munka ott szerepel.**”*

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Jelen Módosítás és mellékletei az Alapszerződés elválaszthatatlan részét képezik. Az Alapszerződés jelen Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

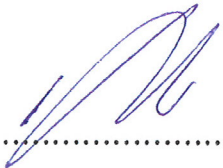
Felek rögzítik, hogy a Módosítás a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelő, tekintettel arra, hogy:

- (i) a Módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, továbbá
- (ii) a Módosítás nem változtatja meg az Alapszerződés általános jellegét, és
- (iii) a Módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre.

Jelen megállapodás a mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.

Szerződő Felek jelen megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 eredeti példányban alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták, amelyből 2 eredeti példány a Megrendelőt, és 1 eredeti példány a Vállalkozót illeti.

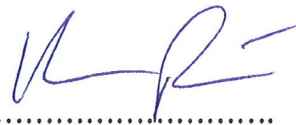
Budapest, 2016. július 25.



.....

Megrendelő

Városliget Zrt.



.....

Vállalkozó

Bont - Tör Zrt.

