

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. § (1) bek. által előírt közzététel az 5 MFT-ot elérő vagy meghaladó értékű árubeszerzésre, építési beruházásra, szolgáltatás megrendelésre vonatkozó, az Opera Vagyonkezelő Kft. által kötött szerződésekről

Szerződés tárgya / (köz)beszerzési eljárás megnevezése	Opera Vagyonkezelő Kft.-vel szerződést kötő fél/felek megnevezése	Szerződés típusa	Szerződés aláírásának dátuma	Szerződés kezdete	Szerződés lejárt	Szerződés nettó értéke / keretösszege (időszakonként visszatérő ill. 1 évnél hosszabb időtartamú szerződéseknél 1 évre számítva)
"2022. évi villamos energia"	MVM Next Energiakereskedelmi Kft.	teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződés	2021.11.30	2022.01.01	2022.12.31	fogyasztás alapján
"A Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentrum beruházás lebonyolítói feladatok ellátása" tárgyú szerződés 1. sz. módosítása	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt.	-	2019.12.19	2019.12.19	2020.05.15	megbízási díj: 285 620 000 Ft
"A Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma (színpadtechnológiai) színpadgépészeti berendezéseinek tervezése, gyártása, kivitelezése" tárgyú szerződés 1. sz. módosítása	Bosch Rexroth Hajtás- és Vezérléstechnika Kft. / Színpad- és Emelőgéptechnika Kft. / "HIDROMATIC" Kft.	-	2019.12.19	2019.12.19	2020.05.15	váll. díj: 1 193 908 200 Ft
"A Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma (színpadtechnológiai) színpadgépészeti berendezéseinek tervezése, gyártása, kivitelezése" tárgyú szerződés 3. sz. módosítása	Bosch Rexroth Hajtás- és Vezérléstechnika Kft. / Színpad- és Emelőgéptechnika Kft. / "HIDROMATIC" Ipari Berendezéseket Tervező és Elektronikai Berendezéseket Gyártó Kft.	-	2020.03.18	-	2020.12.31	-
"A Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma (színpadtechnológiai) színpadgépészeti berendezéseinek tervezése, gyártása, kivitelezése" tárgyú szerződés 5. sz. módosítása	Bosch Rexroth Hajtás- és Vezérléstechnika Kft. / Színpad- és Emelőgéptechnika Kft. / "HIDROMATIC" Ipari Berendezéseket Tervező és Elektronikai Berendezéseket Gyártó Kft.	-	2021.11.02	-	2022.02.28	váll. díj: 6 702 458 700 Ft
"A Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma műszaki ellenőri feladatok ellátása" tárgyú szerződés 1. sz. módosítása	Perfektum Mérnöki Kft. / 3E International Kft.	-	2020.01.17	-	-	38 396 500 Ft
"A Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyházának és próbacentrumának generál tervezése" tárgyú szerződés 2. sz. módosítása	Középülettervező Zrt.	-	2019.11.18	2019.11.18	2020.05.15	váll. díj: 557 100 000 Ft
"A Magyar Állami Operaház korszerűsítésének (színpadtechnológiai) színpadgépészeti berendezéseinek tervezése, gyártása, kivitelezése" tárgyú szerződés 4. sz. módosítása	Bosch Rexroth Hajtás- és Vezérléstechnika Kft. / Színpad- és Emelőgéptechnika Kft. / "HIDROMATIC" Ipari Berendezéseket Tervező és Elektronikai Berendezéseket Gyártó Kft.	-	2021.04.22	-	2021.12.31	-
"Adattisztítási és egyéb feladatok ellátása"	ENIAC Computing Kft.	vállalkozási	2021.02.08	2021.02.08	hozzáférések biztosításától számított 6 hónap	14 700 000 Ft
"EIFFEL - C épület felújítása"	EB Hungary Invest Ingatlanfejlesztő és Építőipari Kft.	vállalkozási	2020.09.04	2020.09.04	munkaterület átadásától számított 100 munkanap	váll. díj: 245 758 544 Ft; opció: 52 931 279 Ft
"Eiffel beépített bútorok és mobilák beszerzése" adásvételi szerződés 1. sz. módosítása	IRODA 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	határidős adásvételi szerződés	2020.01.15	-	-	6 294 480 Ft
"Magyar Állami Operaház üzemházának befejező munkái"	LAKI Épületszobrász Zrt.	vállalkozási	2022.06.16	2022.06.16	2022.09.26 (végteljesítési határidő)	váll. díj: 1 693 332 290 Ft; opció: 399 491 406 Ft
"MÁO 2021. évi villamos energia beszerzés"	NKM Energia Zrt.	teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződés	2020.12.31	2021.01.01	2021.12.31	19,19 Ft/kWh

Szerződés tárgya / (köz)beszerzési eljárás megnevezése	Opera Vagyonkezelő Kft.-vel szerződést kötő fél/felek megnevezése	Szerződés típusa	Szerződés aláírásának dátuma	Szerződés kezdete	Szerződés lejárt	Szerződés nettó értéke / keretösszege (időszakonként visszatérő ill. 1 évnél hosszabb időtartamú szerződéseknel 1 évre számítva)
"Színpadi világítástechnikai eszközök beszerzése a Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma részére" tárgyú szerződés módosítása	LISYS-PROJECT Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. / Pelyhe és Társa Kulturális, Művészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	-	2020.01.17	-	-	4 425 000 Ft
"Színpadi világítástechnikai eszközök beszerzése a Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma részére" tárgyú szerződés módosítása	LISYS-PROJECT Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. / Pelyhe és Társa Kulturális, Művészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	-	2020.03.13	-	-	-
"Tűz- és elemikár vagyonbiztosítás"	Allianz Hungária Biztosító Zrt.	vagyonbiztosítási szerződés	2020.10.22	2020.10.25	2021.12.31	19 570 414 Ft
"Vállalkozási (építési és tervezési) szerződés keretében a Magyar Állami Operaház korszerűsítésének generál tervezési és kivitelezési feladatai" tárgyú szerződés 2. sz. módosítása	West Hungária Bau Kft. / Építő- és Épületkarbantartó Zrt. / LAKI Épületszobrász Zrt.	vállalkozási (építési és tervezési) szerződés	2019.06.28	-	2020.08.31	-
"Vállalkozási (építési és tervezési) szerződés keretében a Magyar Állami Operaház korszerűsítésének generál tervezési és kivitelezési feladatai" tárgyú szerződés 7. sz. módosítása	West Hungária Bau Kft. / Építő- és Épületkarbantartó Zrt. / LAKI Épületszobrász Zrt.	vállalkozási (építési és tervezési) szerződés	2021.12.07	-	2022.03.10	28 585 010 697 Ft
A OVKB-2019/00153 szerződés 3. sz. módosítása - "Vállalkozási (kivitelezési) szerződés keretében a Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma megvalósításához szükséges generál kivitelezői munkák"	Strabag Építő Kft. / Strabag AG / Böhm Stadtbaumeister & Gebaudetechnik GmbH	-	2019.11.28	-	-	4 558 111 697 Ft
A OVKB-2019/00153 szerződés 4. sz. módosítása - "Vállalkozási (kivitelezési) szerződés keretében a Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma megvalósításához szükséges generál kivitelezői munkák"	Strabag Építő Kft. / Strabag AG / Böhm Stadtbaumeister & Gebaudetechnik GmbH	-	2020.06.10	-	2020.09.29	276 963 371 Ft
A OVKK-2019/00032 szerződés 1. sz. módosítása, időbeli hatály módosítása, feladatok bővítése versenyeztetési eljárásokkal	Juratio Közbeszerzési, Tanácsadó és Szolgáltató Zrt.	-	2020.08.26	2020.08.26	2021.12.31 vagy a keretösszeg kimerülése	35 000 000 Ft keretösszeg
A OVKK-2019/00084 szerződés 1. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház korszerűsítésének beruházási műszaki ellenőri feladatok ellátása", fizetési ütemezés módosítása	FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt.	-	2017.11.30	-	-	-
A OVKK-2019/00084 szerződés 2. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház korszerűsítésének műszaki ellenőri feladatainak ellátása"	FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt.	-	2020.06.08	-	2022.12.31	111 950 000 Ft
A OVKK-2019/00084 szerződés 3. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház korszerűsítésének műszaki ellenőri feladatainak ellátása"	FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt.	-	2021.05.11	-	2023.02.15	összesen: 386 450 000 Ft
A OVKK-2019/00084 szerződés 4. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház korszerűsítésének beruházási műszaki ellenőri feladatok ellátása", fizetési ütemezés módosítása	FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt.	-	2022.02.15	-	2023.09.30	átalánydíj: +22 300 000 Ft; (átalánydíj összesen: 408 750 000 Ft)
A OVKK-2019/00084 szerződés 5. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház korszerűsítésének beruházási műszaki ellenőri feladatok ellátása", fizetési ütemezés módosítása	FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt.	-	2022.10.24	-	2024.03.31	átalánydíj: +17 400 000 Ft; (átalánydíj összesen: 426 150 000 Ft)

Szerződés tárgya / (köz)beszerzési eljárás megnevezése	Opera Vagyongkezelő Kft.-vel szerződést kötő fél/felek megnevezése	Szerződés típusa	Szerződés aláírásának dátuma	Szerződés kezdete	Szerződés lejárta	Szerződés nettó értéke / keretösszege (időszakonként visszatérő ill. 1 évnél hosszabb időtartamú szerződéseknél 1 évre számítva)
A OVKK-2019/00087 szerződés 1. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház korszerűsítésének megvalósítása során szükséges lebonyolító mérnöki feladatok ellátása"	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt.	-	2020.06.11	-	2022.12.31	átalánydíj: +156 500 000 Ft
A OVKK-2019/00087 szerződés 2. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház korszerűsítésének megvalósítása során szükséges lebonyolító mérnöki feladatok ellátása"	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt.	-	2021.05.11	-	2023.02.15	összesen: 520 150 000 Ft
A OVKK-2019/00087 szerződés 3. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház korszerűsítésének megvalósítása során szükséges lebonyolító mérnöki feladatok ellátása"	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt.	-	2022.02.08	-	2023.09.30	átalánydíj: +26 850 000 Ft; (átalánydíj összesen: 501 850 000 Ft)
A OVKK-2023/00017 szerződés 1. sz. módosítása	S&M Economix Kft.	-	2024.05.31	-	2025.05.31	2 375 000 Ft
A OVKK-2019/00087 szerződés 4. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház korszerűsítésének megvalósítása során szükséges lebonyolító mérnöki feladatok ellátása"	CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt.	-	2022.11.02	-	2024.03.31	átalánydíj: +21 300 000 Ft; (átalánydíj összesen: 523 150 000 Ft)
A OVKK-2019/00088 szerződés 4. sz. módosítása - "Vállalkozási (építési és tervezési) szerződés keretében a Magyar Állami Operaház korszerűsítésének generál tervezési és kivitelezési feladatai"	West Hungária Bau Kft. / Építő- és épületkarbantartó Zrt. / LAKI Épületszobrász Zrt.	-	2020.04.20	-	2021.12.31	váll. díj: 21 374 540 539 Ft
A OVKK-2019/00088 szerződés 5. sz. módosítása - "Vállalkozási (építési és tervezési) szerződés keretében a Magyar Állami Operaház korszerűsítésének generál tervezési és kivitelezési feladatai"	West Hungária Bau Kft. / Építő- és épületkarbantartó Zrt. / LAKI Épületszobrász Zrt.	-	2020.12.20	-	2021.12.31	váll. díj: 21 657 551 227 Ft
A OVKK-2019/00088 szerződés 6. sz. módosítása - "Vállalkozási (építési és tervezési) szerződés keretében a Magyar Állami Operaház korszerűsítésének generál tervezési és kivitelezési feladatai"	West Hungária Bau Kft. / Építő- és épületkarbantartó Zrt. / LAKI Épületszobrász Zrt.	-	2021.04.23	-	2022.02.15	váll. díj: 27 502 362 902 Ft
A OVKK-2020/00012 szerződés 1. sz. módosítása, teljesítési határidő és előleg módosítása	QLM Logistics Solutions Kft.	-	2020.07.31	-	helyiségek átadásától számított 1 hónap	-
A OVKK-2021/00054 szerződés 1. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház részére nézőtéri székek beszerzése"	Arterior Komplex Kft.	adásvételi	2021.12.16	2021.05.13	2022.03.10	974 999 878 Ft
A OVKK-2021/00054 szerződés 2. sz. módosítása - "A Magyar Állami Operaház részére nézőtéri székek beszerzése"	Arterior Komplex Kft.	-	2022.08.01	-	2022.08.21	985 996 621 Ft
A OVKK-2022/00024 szerződés 1. sz. módosítása	S&M Economix Számviteli, Könyvvizsgálói és Adótanácsadó Kft.	megbízási	2022.07.11	-	-	-
A OVKK-2022/00027 szerződés 1. sz. módosítása - "Magyar Állami Operaház üzemházának befejező munkái"	LAKI Épületszobrász Zrt.	vállalkozási	2022.09.23	-	2023.03.31	váll. díj: 1 803 121 551 Ft
A OVKK-2022/00027 szerződés 2. sz. módosítása - "Magyar Állami Operaház üzemházának befejező munkái"	LAKI Épületszobrász Zrt.	-	2023.02.20	-	2023.03.17	60 555 285 Ft (váll. díj összesen: 1 863 676 836 Ft; megrendelt opcióval 1 922 610 138 Ft)
Általános jellegű, folyamatos beszerzési-közbeszerzési szakértői tanácsadás végzése	Juratio Közbeszerzési, Tanácsadó és Szolgáltató Zrt.	megbízási keretszerződés	2019.07.11	2019.07.11	2020.12.31 vagy a keretösszeg kimerülése	20 000 000 Ft keretösszeg
Az Opera beruházások megvalósításához szükséges - így különösen a Vltv. 8. § (5) bekezdésében meghatározott - feladatok ellátásához szükséges összetett szolgáltatás nyújtása	Városliget Ingatlanfejlesztő Zrt.	szolgáltatói	2019.08.05	2019.08.05	határozatlan	3 600 000 Ft/hó

Szerződés tárgya / (köz)beszerzési eljárás megnevezése	Opera Vagyonkezelő Kft.-vel szerződést kötő fél/felek megnevezése	Szerződés típusa	Szerződés aláírásának dátuma	Szerződés kezdete	Szerződés lejárt	Szerződés nettó értéke / keretösszege (időszakonként visszatérő ill. 1 évnél hosszabb időtartamú szerződéseknél 1 évre számítva)
Az OVKK-2019/00112 szerződés 4. sz. módosítása	Középülettervező Zrt.	-	2020.06.26	-	2020.11.30	13 850 000 Ft
Földgáz-kereskedelmi szerződés a 1065 Budapest, Hajós u. 11. és Andrássy út 22 sz. alatti ingatlanra	NKM Energia Zrt.	földgáz-kereskedelmi szerződés	2020.10.26	2020.10.01	2021.10.01	kapacitásdíj: 19 841 m3/h/év, forgalmi díj: 50 GJ - fogyasztás alapján
Könyvelési, bérszámfejtési, adózási, pénzügyi feladatok, valamint képviseleti és tanácsadási tevékenység ellátása	Bergmann Könyvelő Iroda Pénzügyi Szolgáltató Kft.	megbízási	2019.06.17	2019.06.17	2020.05.31	950 000 Ft/hó
Könyvelési, bérszámfejtési, adózási, pénzügyi feladatok, valamint képviseleti és tanácsadási tevékenység ellátása	Bergmann Könyvelő Iroda Pénzügyi Szolgáltató Kft.	megbízási	2020.06.10	2020.06.01	2021.05.31	950 000 Ft/hó
Könyvelési, bérszámfejtési, adózási, pénzügyi feladatok, valamint képviseleti és tanácsadási tevékenység ellátása	Bergmann Könyvelő Iroda Pénzügyi Szolgáltató Kft.	megbízási	2021.05.26	2021.06.01	2022.05.31	950 000 Ft/hó
Könyvelési, bérszámfejtési, adózási, pénzügyi feladatok, valamint képviseleti és tanácsadási tevékenység ellátása	Bergmann Könyvelő Iroda Pénzügyi Szolgáltató Kft.	megbízási	2022.05.31	2022.06.01	2023.05.31	950 000 Ft/hó
Könyvelési, bérszámfejtési, adózási, pénzügyi feladatok, valamint képviseleti és tanácsadási tevékenység ellátása	Bergmann Könyvelő Iroda Kft.	megbízási szerződés	2023.05.31	2023.06.01	2024.05.31	850 000 Ft/hó
Könyvvizsgálati feladatok ellátása	S&M Economix Számviteli, Könyvvizsgálói és Adótanácsadó Kft.	megbízási	2020.06.10	2020.06.10	2021.05.31	4 000 000 Ft
Könyvvizsgálati feladatok ellátása	S&M Economix Számviteli, Könyvvizsgálói és Adótanácsadó Kft.	megbízási	2021.06.01	2021.06.01	2022.05.31	4 250 000 Ft
Könyvvizsgálati feladatok ellátása	S&M Economix Számviteli, Könyvvizsgálói és Adótanácsadó Kft.	megbízási	2022.06.01	2022.06.01	2023.05.31	4 600 000 Ft
Könyvvizsgálati feladatok ellátása	S&M Economix Kft.	megbízási szerződés	2023.05.31	2023.05.31	2024.05.31	2 725 000 Ft
Magyar Állami Operaház részére nézőtéri székek beszerzése	Arterior Komplex Kft.	adásvételi	2021.05.13	2021.05.13	2022.01.08 - 240 naptári nap	788 713 064 Ft
Nem lakossági közszolgáltatási szerződés a 1061 Budapest, Andrássy út 22. szám alatti ingatlanra, vízbekötés száma: 1025615	Fővárosi Vízművek Zrt.	nem lakossági közszolgáltatási szerződés	2020.04.01	2020.01.15	határozatlan	fogyasztás alapján
Nem lakossági közszolgáltatási szerződés a 1061 Budapest, Andrássy út 22. szám alatti ingatlanra, vízbekötés száma: 1025619	Fővárosi Vízművek Zrt.	nem lakossági közszolgáltatási szerződés	2020.04.01	2020.01.15	határozatlan	fogyasztás alapján
Teljes ellátás alapú földgáz adásvételi szerződés	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	teljes ellátás alapú földgáz adásvételi szerződés	2021.08.27	2021.10.01	2022.09.30	14,085 Ft/kWh (38 801 876 Ft)
Teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződés a 1065 Budapest, Hajós u. 11. sz. alatti ingatlanra	ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft.	teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződés	2020.03.20	2020.01.14	2020.12.31	fogyasztás alapján
Tűz- és elemi kár vagyonbiztosítás Üzemház épület	Allianz Hungária Zrt.	biztosítási kötvény	2022.06.28	2022.07.01	2023.06.30 - közös megegyezéssel további 6 hónappal hosszabbítható	5 655 000 Ft/év
Vagyonbiztosítás Budapest VI., Andrássy út 22. sz. ingatlanra (Magyar Állami Operaház főépülete)	Allianz Hungária Zrt.	biztosítási	2019.12.06	2019.12.10	2020.10.14	10 842 000 Ft/év
Vagyonbiztosítás Budapest VI., Hajós u. 11. sz. ingatlanra (Magyar Állami Operaház főépülete)	Allianz Hungária Zrt.	biztosítási	2019.12.06	2019.12.10	2020.10.14	5 655 000 Ft/év

Szerződés tárgya / (köz)beszerzési eljárás megnevezése	Opera Vagyonkezelő Kft.-vel szerződést kötő fél/felek megnevezése	Szerződés típusa	Szerződés aláírásának dátuma	Szerződés kezdete	Szerződés lejárt	Szerződés nettó értéke / keretösszege (időszakonként visszatérő ill. 1 évnél hosszabb időtartamú szerződéseknel 1 évre számítva)
Villamos energia vásárlási szerződés a 1065 Budapest, Andrássy út 22. ingatlanra	ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft.	teljes ellátás alapú villamos-energia vásárlási szerződés, idősoros és profilos felhasználási helyekre	2020.10.07	2020.10.02	2020.12.31	fogyasztás alapján